



Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 495
fax: +382 30 301 495
email: igor.milosevic@bar.me
www.bar.me

Služba Glavnog gradskog arhitekta

Br: UPI 15-333/22-33/1

Datum: 22.07.2022. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 88, a u vezi člana 87 stav 4 tačka 5, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br: 64/17, 44/17, 63/18 i 82/20), i člana 18 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu br. UPI 15-333/22-33 od 19.07.2022. godine, koji podnosi pravno lice "VONGOLA" DOO iz Ulcinja, za davanje saglasnosti u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, terasa ugostiteljskog objekta, na lokaciji br. 10.3 po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra, u Opštini Bar, (za period od 2019. do 2023. godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine), kao i po izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma (broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine), odnosno, na katastarskoj parceli br. 4292/1 KO Kunje, Opština Bar, donosi:

R J E Š E N J E

Pravnom licu "VONGOLA" DOO iz Ulcinja, daje se saglasnost na idejno rješenje privremenog objekta – terasa ugostiteljskog objekta, u pogledu spoljnog izgleda, na lokaciji br. 10.3 po Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra, u Opštini Bar (za period od 2019. do 2023. godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine), kao i po izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma (broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine), odnosno na katastarskoj parceli br. 4292/1 KO Kunje, Opština Bar.

O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom br. UPI 15-333/22-33 od 19.07.2022. godine, pravno lice "VONGOLA" DOO iz Ulcinja, obratilo se Glavnom gradskom arhitekti, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje privremenog objekta – terasa ugostiteljskog objekta, planiranog na gore navedenoj lokaciji.

Idejno rješenje predato uz gore navedeni zahtjev, urađeno od strane "URBANIZAM I PROJEKTOVANJE" d.o.o. - Bar, elektronski je potpisano od strane odgovornog lica.

Prema odredbi člana 87, stav 4 tačka 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta, a članom 88 ti poslovi su povjereni Glavnom gradskom arhitekti.

Program privremenih objekata u zoni morskog dobra, u Opštini Bar (za period od 2019. do 2023. godine, br. 101-10/350 od 30.04.2019. godine), kao i izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma (broj: 01-40/142 od 29.06.2020. godine) i Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Službeni list CG“ br: 43/18), propisuju smjernice za izgled privremenih objekata.

Sastavni dio idejnog rješenja su urbanističko tehnički uslovi br. 0208-2310/4 od 08.07.2022. godine, za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta – terase ugostiteljskog objekta, na predmetnoj lokaciji u zoni morskog dobra u Opštini Bar.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da je idejno rješenje privremenog objekta - terasa ugostiteljskog objekta, predviđenog na lokaciji 10.3 po gore navedenom Programu privremenih objekata, odnosno na katastarskoj parceli br. 4292/1 KO Kunje, Opština Bar, u skladu sa urbanističko - tehničkim uslovima, izdatim na osnovu smjernica iz gore navedenog Programa privremenih objekata, odnosno, u skladu sa aneksom ugovora o korišćenju morskog dobra, te je zahtjev riješio kao u dispozitivu, dajući saglasnost u pogledu spoljnog izgleda predmetnog privremenog objekta.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ove Službe i taksira sa 3,00 € administrativne takse na žiro račun br. 510-8096777-61.

Dostavljeno:

- "VONGOLA" DOO Ulcinj
- JP za upravljanje morskim dobrom
- a/a

Kontakt osoba: Igor Milošević
tel: 030/301-495
email: igor.milosevic@bar.me



Glavni gradski arhitekta
Arh. Igor D. Milošević, spec.sci.