

- redovno čistiti i održavati separator benzina i ulja sa koalescentnim filterom za tretman atmosferskih voda sa saobraćajnih i manipulativnih površina;
- održavati pumpno postrojenje za atmosferske vode i obezbijediti njegovu funkcionalnost u slučaju intenzivnih padavina;
- obezbijediti tehničku ispravnost građevinske mehanizacije, transportnih sredstava i opreme koja se koristi u okviru kompleksa;
- voditi evidenciju o vrstama i količinama otpada, načinu njegovog skladištenja i predaji ovlašćenim operaterima.
- obezbijediti dovoljan broj protivpožarnih aparata i njihovo redovno održavanje;
- obezbijediti nesmetan pristup vatrogasnim i interventnim vozilima;
- održavati elektroinstalacije, vodovodne instalacije, hidrantsku mrežu i ostalu tehničku opremu u ispravnom stanju;
- obezbijediti sredstva za brzo reagovanje u slučaju prosipanja goriva i ulja (apsorpcioni materijal);
- u slučaju akcidentalnog zagađenja izvršiti uklanjanje kontaminiranog materijala i njegovo zbrinjavanje putem ovlašćenog operatera;
- obezbijediti da se otpad skladišti na način kojim se sprječava njegovo rasipanje i negativan uticaj na okolinu;
- obezbijediti redovnu kontrolu rada uređaja za tretman otpadnih voda i sistema atmosferske kanalizacije;
- upoznati zaposlene sa procedurama postupanja u slučaju vanrednih situacija.
- koristiti tehnički ispravnu građevinsku mehanizaciju i transportna sredstva;
- vršiti redovnu kontrolu mehanizacije radi sprječavanja curenja goriva, ulja i maziva;
- preduzeti mjere za smanjenje emisije prašine tokom zemljanih radova i transporta materijala;
- građevinski otpad sakupljati, razvrstavati i predavati ovlašćenim operaterima;
- spriječiti odlaganje građevinskog materijala i otpada van prostora predviđenog za gradilište;
- zabraniti servisiranje i pranje mehanizacije na lokaciji, osim u za to predviđenim uslovima;
- obezbijediti pravilno skladištenje goriva, ulja i drugih materijala koji mogu predstavljati izvor zagađenja;
- nakon završetka radova ukloniti sav preostali građevinski materijal i urediti prostor zahvata.
- koristiti objekat isključivo za namjenu za koju je projektovan;
- obezbijediti pravilan prijem, selekciju i privremeno skladištenje otpada;
- vršiti odvojeno sakupljanje različitih vrsta otpada;
- obezbijediti da se otpad skladišti na način kojim se sprječava njegovo rasipanje i zagađenje okolnog prostora;
- redovno održavati saobraćajne i manipulativne površine;
- održavati vodovodne instalacije i hidrantsku mrežu u funkcionalnom stanju;



Crna Gora
Opština Bar
Sekretarijat za komunalne
poslove i saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
85000 Bar, Crna Gora
Tel: +382 30 311 561
email: sekretarijat.kps@bar.me
www.bar.me

Br: UPI 14-322/26-461/7

Datum: 17.08.2026 godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za imovinu i investicije Opštine Bar u postupku odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju reciklažnog dvorišta, na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", 75/18 i 84/24), člana 15. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 060/23 i 021/25) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **Utvrđuje se** da je za projekat izgradnje reciklažnog dvorišta, na katastarskoj parceli br. 6404 KO Novi Bar odnosno na lokaciji označenoj kao 30.6 u Programu postavljanja privremenih objekata na teritoriji opštine Bar za period 2023-2028 godina, **nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.**
2. Sekretarijata za imovinu i investicije Opštine Bar može pristupiti izvođenju projekta iz tačke 1. ovog Rješenja, u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima propisanim za funkcionisanje ovakve vrste objekata uz obavezu da primjeni sve mjere iz dokumentacije za odlučivanje o potrebi izrade elaborata na životnu sredinu i to:
 - poštovati uslove definisane tehničkom dokumentacijom, urbanističko-tehničkim uslovima i uslovima nadležnih organa i institucija;
 - izgradnju i korišćenje objekta realizovati u skladu sa važećim tehničkim propisima, standardima i normativima;
 - obezbijediti pravilno upravljanje svim vrstama otpada koji nastaju tokom izgradnje i rada reciklažnog dvorišta;
 - vršiti selektivno sakupljanje, razvrstavanje i privremeno skladištenje otpada na za to predviđenim površinama;
 - obezbijediti predaju otpada ovlašćenim operaterima za dalji tretman, reciklažu ili zbrinjavanje;
 - održavati vodovodnu mrežu, sanitarnu kanalizaciju, atmosfersku kanalizaciju i hidrantsku mrežu u ispravnom i funkcionalnom stanju;
 - vršiti redovno održavanje aerobno-biološkog uređaja za tretman sanitarnih otpadnih voda ROTOTEC NIFA700 kapaciteta 3 ES;
 - redovno kontrolisati stanje i funkcionalnost upojnice za prihvrat prečišćenih sanitarnih voda;

- redovno kontrolisati rad aerobno-biološkog uređaja ROTOTEC NIFA700;
 - vršiti redovno pražnjenje i održavanje sistema za tretman otpadnih voda;
 - redovno kontrolisati i održavati separator benzina i ulja sa koalescentnim filterom;
 - održavati atmosfersku kanalizaciju, upojnicu i pumpno postrojenje za atmosferske vode;
 - vršiti redovno održavanje opreme i objekata u okviru reciklažnog dvorišta;
 - voditi evidenciju o količinama i vrstama primljenog i predatog otpada.
3. Nositelj projekta je dužan da ovo rješenje stavi na uvid obrađivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile prilikom tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.
 4. Nositelj projekta je dužan da u slučaju izmjene karakteristike projekta podnese nadležnom organu zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.
 5. Ovo Rješenje prestaje da važi ukoliko nositelj projekta ne pribavi odobrenje odnosno prijavi radove nadležnom organu za projekt iz tačke 1 ovog Rješenja, u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog Rješenja.

Obrazloženje

Sekretarijata za imovinu i investicije Opštine Bar podnio je zahtev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu za izgradnje reciklažnog dvorišta, na katastarskoj parceli br. 6404 KO Novi Bar odnosno na lokaciji označenoj kao 30.6 u Programu postavljanja privremenih objekata na teritoriji opštine Bar za period 2023-2028 godina.

Uz navedeni zahtjev, nositelj projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. List CG“, broj 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Nakon razmatranja podnijetog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja samog projekta, Sekretarijat je konstatovao da predmetni zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, Sekretarijat je obavijestio zainteresovane organe, organizacije i zainteresovanu javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekata, u svemu shodno članu 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. Zainteresovana javnost je obavještena putem dnevnih novina, web sajta Opštine Bar, a od zainteresovanih organa obavješteni su: Agencija za zaštitu životne sredine, JZU Dom zdravlja, DOO „Vodovod i kanalizacija“, DOO „Komunalne djelatnosti“ i MZ Bar III.

U ostavljenom roku uvid u predmetnu dokumentaciju nije izvršen od strane obaviještenih organa, organizacija i javnosti i nije bilo dostavljenih mišljenja zainteresovanih organa, organizacija i zainteresovane javnosti.

Razmatranjem zahtjeva i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat je utvrdio da je nije potrebna izrada Elaborata o procjena uticaja na životnu sredinu, iz sledećih razloga:

- Predmetna lokacija za izgradnju Reciklažnog dvorišta se nalazi na lokaciji označenoj br. 30.6 Opštini Bar, kat.par.br. 6404 KO Novi Bar. Ova lokacija je odabrana Studijom uspostavljanja primarne selekcije komunalnog otpada u Baru.
- Predmetna lokacija za izgradnju reciklažnog dvorišta nalazi se u urbanom dijelu Opštine Bar, u okviru prostora koji je okružen servisno-skladišnim i infrastrukturnim sadržajima. U neposrednoj blizini nalaze se skladišta i radionice, željeznička i autobuska stanica, kao i područje Luke Bar, dok se sa sjeveroistočne strane nalazi neizgrađeno zemljište kategorisano kao pašnjak. Riječ je o prostoru koji je već u značajnoj mjeri antropogeno izmijenjen i opremljen osnovnom infrastrukturom, zbog čega ne predstavlja područje od posebne vrijednosti sa aspekta očuvanja prirodnih resursa.
- Predmetna lokacija ne nalazi se u okviru zaštićenih prirodnih dobara niti u njihovim zaštitnim zonama. U neposrednom okruženju nisu evidentirana područja sa posebnim režimom zaštite prirode.
- Predmetna lokacija nije obuhvaćena područjima ekološke mreže Natura 2000 niti se nalazi u neposrednoj blizini područja predviđenih za očuvanje staništa i vrsta od evropskog značaja.
- Na predmetnoj lokaciji i u njenom neposrednom okruženju nisu evidentirani objekti kulturne baštine, arheološka nalazišta niti područja od posebnog historijskog značaja.
- U okviru reciklažnog dvorišta predviđeno je sprovođenje primarne separacije otpada, odnosno predstavlja posebno uređeni prostor u koji građani mogu samostalno dovoziti i pravilno odlagati različite vrste otpada.
- Predviđena je nabavka aerobno-biološkog uređaja za tretman otpadnih voda ROTOTEC NIFA700.
- Planirana je izgradnja spoljne hidrantske mreže sa dva nadzemna protivpožarna hidranta DN80 mm.
- Predviđeno je sakupljanje atmosferskih voda sa manipulativnih površina i njihov tretman u separatoru benzina i ulja sa koalescentnim filterom.
- Uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju i podatke o karakteristikama planiranog objekta i predmetne lokacije, važeće tehničke normative i standard propisane za izvođenje, korišćenje i održavanje ovakve vrste objekata, kao i mjere utvrđene Dokumentacijom o odlučivanju o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i tačkom 2. dispozitiva ovog rješenja, ne očekuju se negativni uticaji na segmente životne sredine u toku upotrebe predmetnog objekta ukoliko projekat funkcioniše u skladu sa propisima i normativima koji se odnose na sferu djelatnosti projekta.

Ovim rješenjem su utvrđene mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja po životnu sredinu i naloženo je nosiocu projekta da ovo rješenje stavi na uvid obrađivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri

izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile prilikom tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

Takođe, rješenjem je utvrđena obaveza nosiocu projekta da u slučaju izmjene karakteristike projekta podnese nadležnom organu zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

Osnov za odluku iz tačke 5 ovog rješenja sadržan je u članu 25. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, kojim je propisano da odluka o davanju saglasnosti na elaborat kao i odluka da nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu prestaje da važi ukoliko nosilac projekta ne pribavi dozvolu ili odobrenje za izvođenje projekta u roku od dvije godine od dana dostavljanja odluke o davanju saglasnosti ili odluke da nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu.

Rješenje je donijeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka iz razloga jer je utvrđeno da se Rješenje donosi u korist stranke u smislu člana 14 i 113 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu po zahtjevu nosioca projekta, a na osnovu člana 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3 eura administrativne takse.

Rukovodilac sektora za zaštitu
životne sredine vodoprivredu

Milo Markoč

Dostavljeno: Nosiocu projekta, Ministarstvo ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera - Ekološka inspekcija, U javnu knjigu, a/a



