



Crna Gora
Opština Bar
Sekretarijat za komunalne
poslove i saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
85000 Bar, Crna Gora
Tel: +382 30 311 561
email: sekretarijat.kps@bar.me
www.bar.me

Br: UPI 14-322/26-182/7

Datum: 22.04.2026 godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj rješavajući po zahtjevu „DD SOLAR GRADNJA” d.o.o iz Podgorice u postupku odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – solarne elektrane „Gluhi Do”, na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG”, 75/18 i 84/24), člana 15. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi”, br. 060/23 i 021/25) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore” br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **Utvrđuje se** da je za projekat izgradnje lokalnog objekta od opšteg interesa – solarne elektrane „Gluhi Do”, snage 3,4 MV, na katastarskim parcelama br. 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174 KO Gluhi Do, **potrebna izrada Elaborata**.
2. Nalaže se nosiocu projekta „DD SOLAR GRADNJA” d.o.o iz Podgorice da izradi Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu projekat izgradnje lokalnog objekta od opšteg interesa – solarne elektrane „Gluhi Do”, snage 3,4 MV, na katastarskim parcelama br. 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174 KO Gluhi Do.
3. Nosilac projekta dužan je da zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat podnese nadležnom organu najkasnije u roku od dvije godine od dana prijema ovog Rješenja.

Obrazloženje

„DD SOLAR GRADNJA” d.o.o iz Podgorice, podnijelo je zahtev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu projekat izgradnje lokalnog objekta od opšteg interesa – solarne elektrane „Gluhi Do”, snage 3,4 MV, na katastarskim parcelama br. 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174 KO Gluhi Do.

Uz navedeni zahtjev, nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za

odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. List CG“, broj 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Nakon razmatranja podnijetog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja samog projekta, Sekretarijat je konstatovao da predmetni zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, Sekretarijat je obavijestio zainteresovane organe, organizacije i zainteresovanu javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekata, u svemu shodno članu 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. Zainteresovana javnost je obavještena putem dnevnih novina, web sajta Opštine Bar, a od zainteresovanih organa obavješteni su: Agencija za zaštitu životne sredine, JZU Dom zdravlja, DOO „Vodovod i kanalizacija“, DOO „Komunalne djelatnosti“ i MZ Crmnica.

U ostavljenom roku uvid u predmetnu dokumentaciju nije izvršen od strane obaviještenih organa, organizacija i javnosti i nije bilo dostavljenih mišljenja zainteresovanih organa, organizacija i zainteresovane javnosti.

Razmatranjem zahtjeva i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat je utvrdio da je potrebna izrada Elaborata o procjena uticaja na životnu sredinu, iz sledećih razloga:

- Lokacija na kojoj se planira izgradnja Solarne elektrane „Gluhi Do“, nalazi se u na području Paštrovačke gore, sa desne strane magistralnog puta E 80 Podgorica- Petrovac. Površina lokacije planirane za izgradnju iznosi cca 73.426 m².
- Solarna elektrana SE „Gluhi do“ projektovana je kao fotonaponsko proizvodno postrojenje ukupne instalisane snage 3.400 kWp AC, odnosno 5.4850 kWp DC snage fotonaponskih modula. Sastavni dio solarne elektrane je trafostanica TS 0.8/35 kV.
- U neposrednoj blizini lokacije nalazi 28 stambenih i pomoćnih objekata, a najbliži individualni stambeni objekti koji je u funkciji od lokacije je udaljen oko 70 m vazdušne linije.
- Preko lokacije planirane za izgradnju solarne elektrane prolazi DV 35 kV Virpazar - Buljarica - Podgor.
- Nije sprovedeno istraživanje lokacije u cilju sagledavanja osnovnih karakteristike flore predmetnog područja u cilju sagledavanja biljnih vrsta prema Direktivi o staništima; IUCN crvene liste za Mediteran i zaštićene vrste Rješenjem Republičkog zavoda za zaštitu prirode o stavljanju pod zaštitu biljnih i životinjskih vrsta.
- U toku montaže zbog nestručnog rukovanja i u toku eksploatacije panela zbog vremenskih nepogoda (jakog grada) ili namjerne štete može doći do lomljenja panela a dokumentacijom za odlučivanje nije definisan način postupanja sa takvom vrstom otpada.
- Imajući u vidu osnovne karakteristike projekta, kao i raspoloživu dokumentaciju, mogući su značajni uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu prvenstveno odnose na biodiverzitet, uticaj buke, emisije u vazduh, generisanje otpada u toku izgradnje kao i u slučaju udesa ili velikih nesreća i kumulativnog dejstva sa drugim objektima u okruženju.

- Izradom Elaborata procjene uticaja obezbijediće se neophodni podaci o stanju biodiverziteta na lokaciji, predvidjeti negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu u toku izvođenja, funkcionisanja projekta kao i u slučaju havarije.

Imajući u vidu predhodno navedeno, odnosno činjenicu da je odlučeno o potrebi izrade Elaborata o procjene uticaja, te je nosiocu projekta, utvrđena obaveza izrade Elaborata procjene uticaja, kao što je odlučeno u tački 2 ovog rješenja.

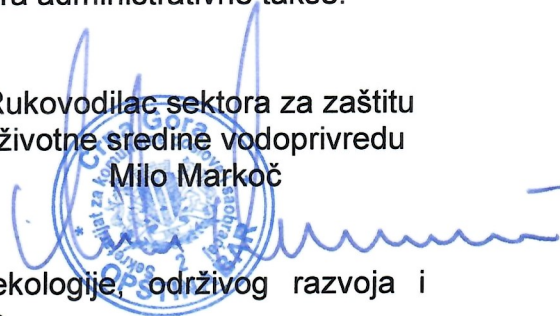
„DD SOLAR GRADNJA” d.o.o iz Podgorice može se shodno odredbama člana 15. Zakona, podnijeti Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

„DD SOLAR GRADNJA” d.o.o iz Podgorice je dužana, shodno odredbama člana 17 Zakona, podnijeti Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi izrade Elaborata.

Shodno navedenom, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja, a po zahtjevu nosioca projekta, primjenom člana 14 stav 1, a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 ovog Zakona, odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3 eura administrativne takse.

Rukovodilac sektora za zaštitu
životne sredine vodoprivredu
Milo Markoč



Dostavljeno: Nosiocu projekta, Ministarstvo ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera - Ekološka inspekcija, U javnu knjigu, a/a