



Crna Gora
Opština Bar
Sekretarijat za komunalne
poslove i saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
85000 Bar, Crna Gora
Tel: +382 30 311 561
email: sekretarijat.kps@bar.me
www.bar.me

Br: UPI 14-322/25-614/13

Datum: 19.02.2026 godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj u sprovedenom postupku po zahtjevu nosioca projekta D.O.O "KUŽINA" iz Bara, za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja izgradnje objekta za preradu mesa na životnu sredinu na osnovu člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore" br. 75/18 i 84/24), člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 15. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 60/23), donosi,

R J E Š E N j E

- 1. Daje se SAGLASNOST** na Elaborat procjene uticaja izgradnje objekta za preradu mesa na životnu sredinu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”, koji je urađen u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. Planirani objekat neto površine 182 m² namijenjen je preradi goveđeg, svinjskog i pilećeg mesa. Tehnološki proces obuhvata prijem sirovine, rezanje, mljevenje i miješanje mesa, vaganje i pakovanje, kao i hlađenje i skladištenje gotovih proizvoda sa maksimalni dnevnim kapacitetom prerade od 600 kg mesa dnevno, i to: do 400 kg mljevenog mesa (pretežno goveđe meso), do 100 kg pilećeg mesa i do 100 kg svinjskog mesa.
- 2. Obavezuje se** nosioc projekta D.O.O "KUŽINA" iz Bara da izgradnju i funkcionisanje objekta za preradu mesa u naselju Tomba, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine, utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1. ovog rješenja, a koje se odnose na:

✓ **Mjere zaštite predviđene tehničkom dokumentacijom, zakonima i drugim propisima**

Mjere zaštite predviđene prilikom izgradnje objekta

- Izvođač radova je dužan organizovati postavljanje gradilišta tako da njegovi privremeni objekti, postrojenja, oprema, kretanje radnika i vozila ne ometa i ne utiču na okolno područje i stanovnike.
- Građevinska mehanizacija koja će biti angažovana na izvođenju projekta treba da zadovolji Evropske standarde za vanputnu mehanizaciju (EU Stage III B i Stage IV iz 2006. odnosno 2014. god.) prema Direktivi 2004/26/EC).
- Tokom izvođenja radova održavati mehanizaciju: građevinske mašine i vozila u ispravnom stanju, sa ciljem maksimalnog smanjenja buke, kao i eliminisanja mogućnosti curenja nafte, derivata i mašinskog ulja.
- Za vrijeme vjetrova i sušnog perioda redovno kvasiti sitan materijal, radi redukovanja prašine.
- Izvođač radova je obavezan da uradi poseban Elaborat o uređenju gradilišta i radu na gradilištu, sa tačno definisanim mjestima o skladištenju i odlaganju materijala kojiće se koristi prilikom izvođenja radova, sigurnost radnika, saobraćaja, kao i zaštite neposredne okoline kompleksa.
- Potrebno je redovno prati točkove na vozilima koja napuštaju lokaciju, kako ne bi došlo do zagađenja lokalnih i magistralnih cesta.
- Pošto se u okolini nalaze drugi objekti, prilikom izgradnje je potrebno oko predmetnog objekta podignuti zaštitnu ogradu - zastor koji će spriječiti ugrožavanje životne sredine od prašine.
- Obezbijediti kontejner, za prikupljanje čvrstog komunalnog otpada sa lokacije gradilišta i obezbijediti odnošenje i deponovanje prikupljenog komunalnog otpada u dogovoru sa nadležnom komunalnom službom grada.
- Adekvatno izvođenje svih radova, u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Adekvatno izvođenje sistema sanitarnih i fekalnih voda.
- Adekvatno izvođenje sistema otpadnih voda sa manipulativnih površina.
- Izvršiti revitalizaciju zemljišta, tj. sanaciju zemljišta oko predmetnog objekta, koje je bilo uzurpirano izvođenjem radova na objektu, poslije završenih radova.
- Potrebno je ukloniti predmete i materijale sa površina korišćenih za potrebe gradilišta odvoženjem na odabranu deponiju.
- Planom uređenja terena predvidjeti pravilan izbor biljnih vrsta, otpornih na aerozagađivanje.
- U slučaju prekida izvođenja radova, iz bilo kog razloga, potrebno je obezbijediti gradilište do ponovnog početka rada.

Mjere zaštite u toku redovnog rada objekta

- Redovna kontrola svih instalacija u objektu.
- Održavati kvalitet prečišćene otpadne vode prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19).
- Kontrolisati visinu mulja i količinu izdvojenog ulja i masti u separatoru jednom mjesečno, i vanredno nakon dugotrajnih kiša i drugih vanrednih događaja.
- Prostor u separatoru za odvajanje taloga (mulja) i prostor za odvajanje ulja čistiti najmanje jednom tromjesečno, a to podrazumijeva i pranje koalescentnog filtera sredstvom za uklanjanje masnoća.

- Izdvojena ulja i goriva iz separatora kao opasni otpad treba sakupljati i odlagati u posude izrađene od materijala koji obezbjeđuje njegovu nepropustljivost, korozivnu stabilnost i mehaničku otpornost.
- Pravno i fizičko lice kod koga nastaje opasan otpad mora odrediti privremeno odlagalište za odlaganje opasnog otpada koje je zaštićenom od atmosferskih padavina.
- Mulj iz separatora kao opasni otpad predaje se ovlašćenoj firmi za zbrinjavanje opasnog otpada. Obaveza je Nosioca projekta da sklopi ugovor za pružanje ove usluge sa ovlašćenom firmom.
- Privremeno odlaganje otpadnog mulja, prije transporta je moguće u saradnji sa ovlašćenom firmom za zbrinjavanje opasnog otpada. Potrebno je sprječavanje curenja ili prosipanja otpada, kao i zaštitu od nepovoljnih vremenskih uslova.
- Obaveza je vlasnika opasnog otpada da vodi evidenciju sakupljanja i odvoza opasnog otpada.
- Prevozna sredstva i oprema, kojima se sakuplja, odnosno transportuje opasni otpad moraju obezbjeđiti sprečavanje njegovog rasipanja ili preliivanja, odnosno moraju ispuniti uslove utvrđene Zakonom o prevozu opasnih materija („Sl. list CG”, br. 33/14).

✓ **Mjere zaštite u slučaju udesa ili velikih nesreća**

- U slučaju izlivanja otpadnih voda i njihovog eventualnog dospijea do obale i mora treba preduzeti sledeće mjere: *Hitne mjere* (trenutno zaustaviti izvor curenja ili ispuštanja, postaviti plutajuće barijere i apsorbujuće materijale kako bi se spriječilo širenje zagađenja. aktivirati plan hitne sanacije prema unaprijed definisanim procedurama), *Sanacija* (organizovati prikupljanje i uklanjanje zagađujućih materijala sa površine vode i obale, angažovati stručne timove za čišćenje i rehabilitaciju pogođenih područja, primijeniti odgovarajuće metode za neutralizaciju ili uklanjanje zagađujućih materija), *Analiza i prevencija budućih incidenata* (sprovesti istragu o uzroku havarije, poboljšati tehničke, operative i proceduralne aspekte kako bi se spriječile slične situacije, sedovno obnavljati obuku zaposlenih o upravljanju kriznim situacijama).
- U slučaju izlivanja goriva na parceli treba preduzeti sledeće mjere: odmah po uočenom izlivanju, potrebno je obavijestiti odgovorno lice i, po potrebi, nadležne službe (vatrogasci, inspekcija, služba zaštite životne sredine), pristupa se hitnom obilježavanju i fizičkom obezbjeđenju zone izlivanja kako bi se sprečilo dalje širenje zagađenja, koriste se apsorpciona sredstva (npr. apsorpcioni granulat, jastučići, pjesak) kako bi se gorivo upilo i sprečilo njegovo prodiranje u tlo ili kanalizacioni sistem, ukoliko je došlo do izlivanja u blizini separatora, provjerava se kapacitet separatora i vrši se trenutno pražnjenje ako je neophodno, sva kontaminirana sredstva i zemlja se pažljivo sakupljaju i odlažu u za to predviđene kontejnere, otpad se predaje ovlašćenom operateru za zbrinjavanje opasnog otpada, uz odgovarajuću dokumentaciju, površina na kojoj je došlo do izlivanja se po potrebi pere specijalizovanim sredstvima za uklanjanje naftnih derivata, ukoliko se kontaminacija proširila na dublje slojeve tla, vrši se hemijska analiza zemljišta i, po potrebi, dodatna remedijacija tla, o incidentu se vodi detaljna evidencija sa opisom uzroka, preduzetih mjera i eventualnih posljedica.
- Prilikom primjene mjera zaštite od požara pridržavati se Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG”, br. 13/07, 32/11 i 54/16).

✓ **Mjere vezane za odlaganje otpada**

- Građevinski otpad se skladišti odvojeno po vrstama, u skladu sa Katalogom otpada, na način kojim se ne zagađuje životna sredina.
- Privremeno skladištenje građevinskog otpada može se vršiti na gradilištu, ali ne duže od jedne godine.
- Zabranjeno je odlaganje građevinskog otpada u vode, na zemljište ili u zemljište, osim na lokacijama odobrenim od strane nadležnih organa.
- Zabranjeno je paljenje otpada na otvorenom prostoru.
- transport građevinskog otpada vrši se u pokrivenim vozilima, radi sprječavanja rasipanja materijala i emisije prašine.
- Po potrebi se obezbjeđuje pranje točkova vozila prije izlaska sa gradilišta na javne saobraćajnice.
- Preduzimaju se mjere za sprječavanje pristupa neovlašćenim licima, rasipanja otpada.
- Emisije prašine, nastanka požara i drugih rizika po životnu sredinu i zdravlje ljudi.
- Neopasni građevinski otpad koji se ne može preraditi odlaže se na deponiju za inertni otpad.
- Opasni građevinski materijali se, ukoliko je tehnički izvodljivo, izdvajaju i posebno pakuju i označavaju u skladu sa propisima o prevozu opasnih materija.
- Građevinski otpad može se ponovo upotrijebiti na gradilištu ukoliko zapremine ne prelazi 50 m³.
- Nosilac projekta je dužan da izradi Plan upravljanja otpadom u slučaju da se na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada.

✓ **Mjere zaštite zemljišta i voda**

- Maksimalna visina privremeno odložene iskopane zemlje ne smije da prelazi visinu od 2m, kako bi se izbjeglo zbijanje pod dejstvom težine gornjih slojeva.
- U periodu suvog vremena vršiti kvašenje materijala ili zemlje kako bi se izbjegla eolska erozija, tj. raznošenje sitnih čestica vjetrom i deponovanje na okolno zemljište.
- Kretanje vozila i mehanizacije ograničiti se na što manju površinu uz ograničavanje njihovog kretanja na pristupne puteve u najvećoj mogućoj mjeri;
- Prilikom realizacije projekta na lokaciju dovoziti ispravnu mehanizaciju koja je prošla tehničke preglede.
- Na lokaciju realizacije projekta zabranjeno je održavanje vozila i mehanizacije, dopuna ulja, goriva itd.
- Sve građevinske mašine koje koriste pogonsko gorivo na bazi naftnih derivata moraju biti snabdjevene posudama za prihvatanje trenutno iscurlog goriva ili maziva.

✓ **Mjere zaštite separatora masti biljnog i životinjskog porijekla i biološkog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda**

- Separator i biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda se ugrađuju u skladu sa tehničkom dokumentacijom proizvođača i zahtijeva periodično pražnjenje i čišćenje, u zavisnosti od količine otpadnih voda i intenziteta rada objekta. Sakupljene masnoće se periodično uklanjaju putem ovlašćenih firmi i

odvoze na dalje zbrinjavanje u skladu sa važećim propisima o upravljanju otpadom.

- Redovno praćenje rada uređaja i vizuelna kontrola svih funkcionalnih elemenata.
- Periodično uklanjanje viška mulja od strane ovlašćenog servisnog preduzeća.
- Zabranjeno je ispuštanje opasnih, toksičnih i zapaljivih materija u sistem.
- Obezbijediti nesmetan pristup uređaju radi održavanja i vanrednih intervencija.
- U slučaju kvara ili incidenta, odmah preduzeti mjere sanacije u skladu sa uputstvima proizvođača i važećim propisima.

Mjere za očuvanje higijene i bezbjednosti hrane

- Dezinfekcija prostorija i opreme - (*Podovi i zidovi*: mehaničko čišćenje, sanitarno pranje i dezinfekcija koristeći odobrene dezinficijense u preporučenim koncentracijama) (*Vazduh*: dezinfekcija rasprskavanjem ili primjenom UV lampi), (*Hladnjače*: prije dezinfekcije isključiti uređaje i sačekati sniženu temperaturu (oko 15 °C), primjenjujući sumporne pare ili UV lampe).
- Dezinfekcija radnih površina i opreme –(*Radni stolovi*: pranje mlakom vodom i polivanje odgovarajućim dezinficijensom koji ne oštećuje površinu), (*Mašine*: temeljno pranje, demontaža složenih dijelova, dezinfekcija svakog dijela, ispiranje i sušenje), (*Noževi i sitni alat*: pranje i dezinfekcija više puta dnevno, kombinacijom hemijskih sredstava i toplote (>83 °C)), (*Sudovi*: veći sudovi pojedinačno, manji potapanjem u dezinficijens).
- Dezinfekcija odjevnih predmeta i zaštitne opreme (Kecelje i čizme prskanjem površinski aktivnim preparatima).
- *Higijena ruku zaposlenih* - radnici koji dolaze u direktan kontakt sa namirnicama redovno peru i dezinfikuju ruke, Uređaji za pranje i dezinfekciju ruku su smješteni blizu radnih mjesta.
- *Dezinfekcija otpadnih voda*- otpadne vode, kao značajan potencijalni izvor kontaminacije, dezinfikuju se hlorisanjem uz dezodoriranje, u skladu sa propisima o zaštiti životne sredine.
- *Organizacija i plan održavanja higijene* - svi procesi dezinfekcije i čišćenja su planirani u redovnim intervalima, dokumentovani i kontrolisani, u skladu sa HACCP principima i sanitarnim standardima, odvojeno skladištenje ulaznih sirovina i gotovih proizvoda, kao i održavanje higijene u svakoj proizvodnoj i pomoćnoj prostoriji.
- U skladu sa članom 45 Zakona o bezbjednosti hrane i principima HACCP sistema, predviđena je redovna kontrola gotovih proizvoda, proizvodne opreme i radnih površina, koja obuhvata mikrobiološke, hemijske i fizičke kriterijume. Kontrola se provodi putem uzimanja uzoraka i mikrobioloških analiza u ovlaštenoj laboratoriji, uz vođenje evidencije rezultata.

✓ Druge mjere koje mogu uticati na sprečavanje, smanjenje ili neutralisanje štetnih uticaja na životnu sredinu

- Za sprečavanje posljedica nestručnog rukovanja mehanizacijom, rukovanje je dozvoljeno isključivo obučenom i ovlašćenom osoblju, uz postavljanje vidljivih uputstava za rukovanje i sigurnosnih oznaka.

- Radi sprečavanja eventualnih akcidentnih situacija (kvarovi, havarije na opremi i instalacijama), neophodno je pridržavati se uputstava proizvođača i internih procedura korisnika, te propisanih mjera zaštite na radu i protivpožarne zaštite.
- Potrebno je sprovoditi redovne periodične preglede uslova radne sredine, uključujući kontrolu ventilacije, buke, prašine i vlažnosti.
- Ukoliko se utvrdi povećan nivo štetnosti (buka, prašina, mikrobiološka kontaminacija), odmah primijeniti korektivne mjere radi usklađivanja sa propisanim granicama.
- Investitor je dužan da imenuje odgovorno lice za sprovođenje i nadzor mjera zaštite životne sredine.
- Pješačke i parking površine oko objekta biće osvijetljene u skladu sa standardima energetske efikasnosti i sigurnosti.

Mjere zaštite najbližih stambenih i privrednih objekata

- Tokom izvođenja radova primjenjivaće se mjere ograničenja radnog vremena (radovi isključivo u dnevnom periodu), kontrola emisije prašine redovnim kvašenjem terena, kao i korišćenje tehnički ispravne mehanizacije sa smanjenim nivoom buke.
- U fazi korišćenja objekta, tehnološki procesi odvijaću se u zatvorenim prostorima, a potencijalni izvori buke (spoljne jedinice sistema klimatizacije) biće projektovani i postavljeni uz primjenu antivibracionih elemenata i odgovarajuće pozicioniranje, u skladu sa važećim propisima.

Mjere zaštite separatora masti biljnog i životinjskog porijekla

- Otpadne sanitarno-tehnološke vode koje sadrže masnoće biljnog i životinjskog porijekla smjeravaju se u separator masti, nakon čega se djelimično prečišćene vode upućuju na dalji tretman putem biološkog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda (bioprečišćivača), kao privremeno rješenje za zbrinjavanje sanitarnih voda, do izgradnje i stavljanja u funkciju planirane hidrotehničke infrastrukture u skladu sa DUP-om „Polje–Zaljevo“.
- Separator masti mora biti projektovan, izrađen i ugrađen u skladu sa evropskim standardima EN 1825-1 i EN 1825-2, koji propisuju tehničke zahtjeve za dimenzionisanje, ugradnju, rad i održavanje separatora masti.
- Kontrola visine sloja mulja vrši se najmanje jednom mjesečno, pomoću mjerne letve premazane pastom za vodu.
- Vanredna kontrola sprovodi se nakon obilnih padavina, dugotrajnih kiša ili povećanog intenziteta korišćenja objekta.
- Debljina sloja mulja ne smije prelaziti 350 mm, po dostizanju ove visine vrši se pražnjenje i čišćenje taložnika.
- Pražnjenje i čišćenje obavlja ovlašćeno servisno preduzeće, a prikupljeni mulj i masnoće se zbrinjavaju na propisan način, u skladu sa važećim propisima o upravljanju otpadom.
- Količina akumuliranih masti kontroliše se najmanje jednom mjesečno.
- Uklanjanje masnoća vrši se kada debljina sloja dostigne približno 400 mm, ili ranije, ukoliko to zahtijevaju tehnički uslovi rada uređaja.
- Pražnjenje i čišćenje separatora obavlja stručno i ovlašćeno lice, putem pristupnog šahta koji omogućava potpuni i bezbjedan pristup unutrašnjosti uređaja.

- Prilikom uklanjanja masnoća vodi se računa da se uklanja isključivo sloj masnoća, bez zahvatanja vode, kako bi se očuvala funkcionalnost uređaja.
- Tokom održavanja separatora zabranjena je upotreba otvorenog plamena, zbog mogućeg prisustva zapaljivih materija u sloju masnoća.
- Koalescentni filter se kontroliše najmanje jednom godišnje, kao i prilikom svakog vanrednog čišćenja separatora masti.
- Pranje i održavanje filtera obavlja ovlašćeno lice u okviru redovnog servisiranja separatora.
- Redovno održavanje koalescentnog filtera povezano je sa uklanjanjem masnoća i mulja, čime se obezbjeđuje trajna efikasnost sistema i sprječava sekundarno zagađenje.

Mjere zaštite od buke (spoljna jedinica multi-split sistema)

- *Pozicioniranje spoljnih jedinica* - Spoljne jedinice će biti postavljene na lokacijama koje omogućavaju maksimalnu udaljenost od stambenih objekata i prozora, uz poštovanje tehničkih uputstava proizvođača (minimalne udaljenosti od zidova i otvora). Pri izboru pozicije vodiće se računa o pravcu ispuha zraka i mogućim refleksijama zvuka od okolnih zidova.
- *Antivibraciona izolacija* - Spoljne jedinice će biti montirane na odgovarajuće antivibracione podloge (gume ili vibroizolatori), kako bi se smanjile vibracije prenesene na konstrukciju objekta i okolinu.
- *Odabir i konfiguracija unutrašnjih jedinica* - U skladu sa projektom, biće odabran optimalan broj i tip unutrašnjih jedinica (kasetne, kanalne ili zidne) uz adekvatno dimenzionisanje, kako bi se izbjegao nepotreban rad spoljnih jedinica na maksimalnom kapacitetu.
- *Monitoring buke nakon puštanja u rad* - Po puštanju sistema u rad, izvršiće se monitoring nivoa buke u okolini objekta (na najbližim stambenim objektima) i uporediti sa propisanim graničnim vrijednostima. U slučaju prekoračenja, preduzeće će preduzeti dodatne tehničke mjere (npr. promjena pozicije jedinice, dodatna izolacija, ograničenje radnog režima u noćnom periodu).

✓ Program praćenja uticaja na životnu sredinu

- Nosilac projekta je obavezan da obezbijedi kontinuirani monitoring rada sistema za prečišćavanje otpadnih voda, koji obuhvata separator masti i biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda (bioprečišćivač), kao i monitoring nivoa buke koja potiče od kompresionih i tehničkih jedinica u objektu.

Monitoring uređaja za biološko prečišćavanje otpadnih voda

- *Mjesta uzorkovanja*: na ulazu u bioprečišćivač – kontrola kvaliteta dotoka sanitarno-tehnoloških voda i na izlazu iz bioprečišćivača – kontrola kvaliteta prečišćene vode prije privremenog zbrinjavanja ili ispuštanja u recipijent / javni sistem, po izgradnji infrastrukture.
- *Parametri monitoringa*: biološka potrošnja kiseonika (BPK₅), hemijska potrošnja kiseonika (HPK), suspendovane materije, amonijak, nitrati i ukupni azot, ukupni fosfor, pH vrijednost.
- *Način mjerenja*: uzorkovanje i laboratorijska analiza u akreditovanoj laboratoriji, primjena standardnih metoda u skladu sa važećim propisima i normama.

- *Učestalost monitoringa*; redovni monitoring izlazne vode iz bioprečišćivača – najmanje dva puta godišnje, vanredni monitoring – u slučaju zastoja rada, havarije ili povećanog hidrauličkog opterećenja.
- Rezultati monitoringa upoređuju se sa graničnim vrijednostima propisanim Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda („Sl. list CG“, br. 56/19).

Monitoring separatora masti

- *Mjesta uzorkovanja*: na ulazu u separator i na izlazu iz separatora.
- *Učestalost*: laboratorijska analiza – jednom kvartalno, vizuelna kontrola (nivo masti i taloga) – mjesečno, vanredna kontrola – nakon incidentnih situacija.

Monitoring buke iz kompresionih jedinica

- *Mjesta mjerenja*: u neposrednoj blizini kompresionih jedinica unutar objekta i na granici parcele prema najbližim osjetljivim sadržajima.
- *Način mjerenja*: mjerenje ekvivalentnog nivoa buke (Leq) pomoću kalibrisanog mjernog instrumenta, mjerenja vrši ovlašćena organizacija u skladu sa važećim standardima.
- *Učestalost mjerenja*: inicijalno mjerenje nakon puštanja objekta u rad, periodično mjerenje – jednom u tri godine, vanredno mjerenje – u slučaju pritužbi ili promjene režima rada opreme.
- Rezultati mjerenja upoređuju se sa graničnim vrijednostima definisanim propisima iz oblasti zaštite od buke.
- Svi podaci o izvršenim mjerenjima vode se u evidenciji monitoringa, koja mora biti dostupna nadležnim organima i inspekcijama. U slučaju prekoračenja dozvoljenih vrijednosti, nosilac projekta je dužan da preduzme korektivne mjere bez odlaganja.

Monitoring ključnih kritičnih kontrolnih tačaka (KKT)

- *Kontrolu gotovog proizvoda* – mikrobiološke i kvalitativne analize u skladu sa planom kontrole definisanim u poglavlju „Mjere za higijenu i bezbjednost hrane“.
- *Praćenje higijenske čistoće opreme i radnih površina* – uzorkovanje i mikrobiološke analize u skladu sa planom čišćenja i dezinfekcije.
- *Evidenciju rezultata i učestalost nadzora* – vođenje dokumentacije i verifikacija podataka kako bi se omogućilo blagovremeno preduzimanje korektivnih mjera u slučaju odstupanja.
- *Verifikaciju i ažuriranje procedura* – redovna provjera učinkovitosti mjera i prilagođavanje učestalosti ili metoda prema rezultatima monitoringa i važećim propisima.
- Nosilac projekta je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o nastanku, privremenom skladištenju i odvozu otpada od životinjskog porijekla (kataloški broj 02 02 02). Evidencija obuhvata podatke o količinama otpada, datumu i vremenu odvoza, kao i podatke o ovlašćenom subjektu koji vrši sakupljanje i zbrinjavanje otpada.

3. Nosioc projekta D.O.O “Kužina” iz Bara je dužana u slučaju proširenja kapaciteta ili procesa rada izvedenog projekta, podnese nadležnom organu zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

4. Nosioca projekta D.O.O "Kužina" iz Bara je dužana da prije početka izvođenja projekta obavijesti ekološku inspekciju u cilju provjere sprovođenja mjera zaštite životne sredine definisanih Elaboratom na koji je data saglasnost iz tačke 1 ovog rješenja, shodno članu 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
5. Ova saglasnost prestaje da važi ukoliko nosilac projekta D.O.O "Kužina" iz Bara ne pribavi odobrenje građenja objekta iz tačke 1 ovog rješenja, shodno članu 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O "KUŽINA" iz Bara podnijela je ovom Sekretarijatu zahtjev za davanja saglasnosti na Elaborat procjene uticaja izgradnje objekta za preradu mesa na životnu sredinu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”.

Elaborat je za potrebe nosioca projekta uradio Društvo za projektovanje i konsalting "Liming" iz Podgorice.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, Sekretarijat je u skladu sa članom 20. Zakona o procjeni uticaja, uputio obavještenje o podnetom zahtjevu zainteresovanim organima, organizacijama i zainteresovanoj javnosti o načinu, roku i mjestu javnog uvida, dostavljanju primjedbi i mišljenja, kao i vremenu i mjestu održavanja javne rasprave za predmetni Elaborat.

Obavještenje zainteresovanoj javnosti je objavljeno dana 26.11. 2025 godine u dnevnom listu „ Dan,„. O istom zahtjevu, sa pozivom na javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, neposredno su obavješteni: Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, DOO „Vodovod i kanalizacija“-Bar, DOO „Komunalne djelatnosti“-Bar, JZU Dom zdravlja-Bar, Mjesna zajednica „Bar II - Polje.“ Uvid u Elaborat procjene uticaja je organizovan je u prosrorijama Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj. Takođe, Elaborat se mogao preuzeti sa web sajta Opštine Bar www.bar.me. U ostavljenom roku, uvid u predmetnu dokumentaciju u prostorijam Sekretarijata nije vršen i nije bilo dostavljenih primjedbi, mišljenja i sugestija od zainteresovane javnosti, organa i organizacija.

U skladu sa Zakonom, u sali Opštine Bar, dana 03.12.2025 godine, sa početkom u 10 časova održana je javna tribina o predmetnom Elaboratu. Na javnoj tribini su prisustvovali prestavnici nosioca projekta i obrađivača Elaborata, dok nije bilo prisustva zainteresovane javnosti.

Shodno članu 21. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, ovaj Sekrtarijat je donio rješenje o formiranju Komisije za ocjenu Elaborata o procjeni uticaja sa zadatkom da analizira: Elaborat sa dostavljenim pregledom primjedbi i mišljenja tokom javne rasprave i javne tribine i dokumentacijom koja može biti od značaja na kvalitetnu analizu Elaborata; da li je Elaborat urađen u skladu sa

Pravilnikom o bližoj sadržini elabora o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 19/19 od 29.03.2019); podobnost predviđenih mjera za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja projekta na stanje kvaliteta segmenata životne sredine na lokaciji i bližoj okolini u toku izvođenja, funkcionisanja i u slučaju havarije; kvalitet predloženih mjera u cilju praćenja stanja zaštite životne sredine i uradi Izvještaj o ocjeni elaborata procjene uticaja sa predlogom odluke o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat kao i izvještaj o razlozima za prihvatanje ili odbijanje pristiglih primjedbi, predloga i mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti i iste dostavi Sekretarijatu.

Shodno članu 21. stav 5 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu kojim je propisano da visinu troškova za rad komisije za procjenu uticaja u zavisnosti od vrste i složenosti pojedinih projekata za koje se vrši procjena uticaja, određuje nadležni organ, uz prethodno pribavljeno mišljenje organa državne uprave nadležnog za poslove finansija, pa je rješenje o formiranju komisije je dostavljeno Ministarstvu finansija- Direktoratu za državni budžet, na davanje mišljenja. Ministarstvo finansija je dopisom od 25.12.2025 godine obavijestilo ovaj Sekretarijat da nema primjedbi na dostavljeno rješenje o formiranju komisije.

Elaborat procjene uticaja je elektronskim putem dostavljen Komisiji za ocjenu elaborata. Komisija za ocjenu elaborata procjene uticaja je razmotrila dostavljeni Elaborat, pa je nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova u zajedničkom izvještaju Komisije za ocjenu elaborata konstatovala da se na predmetni Elaborat ne može izdati saglasnost sa aspekta zaštite životne sredine, bez prethodno izvršenih izmjena i dopuna u skladu sa zapažanjima i primjedbama navedenim u Izvještaju komisije od 12.12.2025 godine.

Dana 03.02.2026 godine, Sekretarijatu je dostavljen inovirani Elaborat koji je komisiji prosljeđen elektronskim putem na dalji rad. Komisija je razmotrila dostavljeni inovirani Elaborat i nakon izrade pojedinačnih izvještaja i usaglašavanja stavova u zajedničkom izvještaju Komisija je konstatovala u Izvještaju o ocjeni inovirane verzije Elaborata od 17.02.2026 godine da je isti urađen u skladu sa primjedbama i sugestijama komisije, važećim zakonskim propisima te predložila Sekretarijatu za komunalno poslove i saobraćaj da donese rješenje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja izgradnje objekta za preradu mesa na životnu sredinu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat je na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o davanju saglasnosti na Elaborat a na osnovu izvještaja i prijedloga Komisije za procjenu uticaja a primjenom člana 24. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu i Zakona o upravnom postupku, odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Ovim rješenjem utvrđena je obaveza Nosioca projekta, da prije početka izvođenja projekta obavijesti ekološku inspekciju, kako bi shodno članu 26. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, utvrdila da li su sve mjere predviđene Elaboratom procjene uticaja realizovane.

Ovim rješenjem utvrđena je obaveza Nosioca projekta, da u roku od dvije godine, od dana dostavljanja Rješenja, pribavi dozvolu ili odobrenje za izvođenje projekta u smislu člana 25. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Sekretarijat će obavijestiti zainteresovane organe, organizacije i zainteresovanu javnosti o donjetom rješenju i na internet stranici Opštine Bar objaviti ovo rješenje i Elaborat na koji je data saglasnost, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Upustvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog organa i taksira sa 3 eura administrativne takse.

Ovlašćeno službeno lice
Rukovodilac sektora za zaštitu
životne sredine i vodoprivredu
Milo Markoč



Dostavljeno:

- nosiocu projekta,
- Ministarstvo ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera – Ekološka inspekcija,
- u javnu knjigu,
- a/a

