



Crna Gora
Opština Bar
Sekretarijat za komunalne
poslove i saobraćaj

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
85000 Bar, Crna Gora
Tel: +382 30 311 561
email: sekretarijat.kps@bar.me
www.bar.me

Br: UPI 14-322/25-372/8

Datum: 01.07.2025 godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj rješavajući po zahtjevu DOO "KUŽINA" iz Bara u postupku odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu objekta za preradu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo” a na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", 75/18), člana 15. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 60/23) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **Utvrđuje se** da je za izgradnju i funkcionisanje objekta za preradu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”, **potrebna izrada Elaborata**.
2. **Nalaže se** nosiocu projekta DOO "KUŽINA" iz Bara da izradi Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu objekta za preradu mesa koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”.
3. Nosioc projekta dužan je da zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat podnese nadležnom organu najkasnije u roku od dvije godine od dana prijema ovog Rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

DOO "KUŽINA" iz Bara podnijela je zahtev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu objekta za preradu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”.

Planirani projekat po svojim karakteristikama se nalazi u Listi II - redni broj 10. tačka (b) " Postrojenja za preradu, pakovanje i konzerviranje mesa, povrća i voća" Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 020/07, Sl. list C G", br. 047/13, 053/14 i 037/18), za koji se postupak procjene sprovodi po odluci nadležnog organa.

Nakon razmatranja potpunosti podnijetog zahtjeva i ocjene mogućih uticaja samog projekta Sekretarijat je konstatovao da predmetni zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, Sekretarijat je obavijestio zainteresovane organe, organizacije i zainteresovanu javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekata, u svemu shodno članu 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu. Zainteresovana javnost je obavještena putem dnevnih novina, web sajta Opštine Bar, a od zainteresovanih organa obavješteni su: Agencija za zaštitu životne sredine, JZU Dom zdravlja, DOO „Vodovod i kanalizacija“, DOO „Komunalne djelatnosti“ i MZ Bar II-Polje.

U ostavljenom roku uvid u predmetnu dokumentaciju nije izvršen od strane obavještenih organa, organizacija i nije bilo dostavljenih mišljenja, komentara i sugestija zainteresovane javnosti, organa i organizacija.

Razmatranjem zahtjeva i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima projekta na životnu sredinu, Sekretarijat je utvrdio da je potrebna izrada Elaborata o procjena uticaja na životnu sredinu, iz sledećih razloga:

- Lokacija se nalazi u katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD“ po DUP-u „Polje-Zaljevo. Lokacija je sa pretežnom namjenom stanovanja a stambeni objekti su kontakt zoni lokacije planirane za preradu mesa.
- Dokumentacijom za odlučivanje o potrebi izrade elaborata nije opisan tehnološki postupak prerade mesa, oprema, kapacitet i sl., način skladištenja i postupanja sa nus proizvodima životinjskog porijekla, tehnološki postupak sakupljanja i tretmana otpadnih voda iz proizvodnog sistema, karakteristike i kapacitet biološkog uređaja, sistem za ventilaciju i filteri i biofilteri za uklanjanje neprijatnih mirisa, način smanjenja buke u limitima određenih Odlukom o određivanju akustičkih zona u opštini Bar ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 041/15),
- Imajući u vidu lokaciju i osnovne karakteristike projekta, kao i raspoloživu dokumentaciju, mogući su značajni uticaji predmetnog projekta na životnu sredinu koji se prvenstveno odnose na mogući su značajni uticaji predmetnog projekta na emisije u vazduh (mirisi), lociranje objekta u dijelu naselja sa pretežnom namjenom stanovanja, otpadne vode bogate organskim materijama, generisanje nus-prozvoja životinjskog porijekla, povećani nivo buke radom kompresora, rashladnih sistema i transportnih traka kao i kumulativnog dejstva sa stambenim objektima u okruženju..
- Izradom Elaborata procjene uticaja obezbijediće se neophodni podaci, predviđeti negativni uticaji projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu u toku izvođenja, funkcionisanja projekta kao i u slučaju havarije.

Imajući u vidu predhodno navedeno, odnosno činjenicu da je odlučeno o potrebi izrade Elaborata o procjene uticaja, to je nosiocu projekta, utvrđena obaveza izrade Elaborata procjene uticaja, kao što je odlučeno u tački 2 ovog rješenja.

DOO "KUŽINA" iz Bara može se shodno odredbama člana 15. Zakona, podnijeti Sekretarijatu za komunalno-stambeno poslove i zaštitu životne sredine zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

DOO "KUŽINA" iz Bara je dužan, shodno odredbama člana 17 Zakona, podnijeti Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi izrade Elaborata.

Shodno odredbama člana 111 i 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) kao stranka u postupku za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu objekta za preradu koji se planira na katastarskim parcelama 1401/2 i 1400/3 KO Tomba u okviru urbanističke cjeline – blok broj 9, zona „PD” po DUP-u „Polje-Zaljevo”, nosilac projekta je obavješten dopisom br. Br: UPI 14-322/25-372/7 od 26.06.2025 godine da ima pravo da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka, do dana 01.07.2025.godine godine, u 12 časova. Predmetni dopis o izjašnjenju na rezultate ispitnog postupka prosljeđen je nosiocu projekta putem redovne i elektronske (e-mail) pošte.

DOO "KUŽINA" iz Bara se u ostavljenom roku nije isjasnila o rezultatima ispitnog postupka, pa je rješenje donjeto bez izjašnjenja stranke.

Shodno navedenom, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja, a po zahtjevu nosioca projekta, primjenom člana 14 stav 1, a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 ovog Zakona, odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3 eura administrativne takse.

Rukovodilac sektora za zaštitu
životne sredine vodoprivredu

Milo Markoč

Dostavljeno: Nosiocu projekta, Ekološkoj inspekciji, U javnu knjigu, a/a

