



Crna Gora  
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1  
Bar, Crna Gora  
tel: +382 30 311 561  
e-mail: [sekretarijat.kps@bar.me](mailto:sekretarijat.kps@bar.me)  
[www.bar.me](http://www.bar.me)

## **Komisija za sprovođenje postupka sufinansiranja adaptacije spoljnih djelova stambenih i stambeno-poslovnih zgrada na području opštine Bar**

**Datum:** 03.12.2024. godine

Na osnovu pregleda i vrednovanja prijava pristiglih na Javni konkurs za sufinansiranje adaptacije spoljnih djelova stambenih i stambeno-poslovnih fasada zgrada na području opštine Bar objavljenim 01.10.2024. godine i odgovarajućih dopuna, te izlaskom na lice mjesta, Komisija je u skladu sa kriterijumima utvrđenim Konkursom prema broju dodijeljenih bodova, a saglasno članu 11 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada („Sl. list CG – opštinski propisi, br. 51/19, 32/22 i 28/23) utvrdila Nacrt liste prioriteta koji je objavljen na zvaničnoj internet stranici Opštine Bar dana 25.11.2024. godine.

Shodno članu 11 stav 3 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada („Sl. list CG – opštinski propisi, br. 51/19, 32/22 i 28/23), učesnicima na Konkursu ostavljena je mogućnost da u roku od 5 dana od dana objavljivanja Nacrta liste prioriteta podnesu Komisiji prigovor.

Nakon isteka roka za podnošenje prigovora na Nacrt liste prioriteta, a budući da istih nije bilo, Komisija je saglasno članu 11 Odluke o sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova zgrada („Sl. list CG – opštinski propisi, br. 51/19, 32/22 i 28/23) utvrdila

### **KONAČNU LISTU PRIORITETA**

- 1. Zgrada u Ulici Jovana Tomaševića br. 4, upravnik Veljko Banović 185 bodova,**  
Po kriterijumima:
  - Lokacija zgrade 50 bodova,
  - Građevinsko stanje fasade 40 bodova,
  - Godina izgradnje 45 bodova,
  - Procjena hitnosti obnove 50 bodova.
  
- 2. Zgrada u Ulici Popa Dukljanina 3D, upravnik DOO »Ulazi Bara« 180 bodova,**  
Po kriterijumima:
  - Lokacija zgrade 50 bodova,
  - Građevinsko stanje fasade 40 bodova,
  - Godina izgradnje 50 bodova,
  - Procjena hitnosti obnove 40 bodova.
  
- 3. Zgrada u Ulici Branka Čalovića 8A, upravnik Đorđe Madžgalj 160 bodova,**  
Po kriterijumima:
  - Lokacija zgrade 50 bodova,
  - Građevinsko stanje fasade 30 bodova,
  - Godina izgradnje 50 bodova,
  - Procjena hitnosti obnove 30 bodova.

**4. Zgrada u Ulici Branka Čalovića 8B, upravnik Slavenko Šarić**

**160 bodova,**

Po kriterijumima:

- Lokacija zgrade 50 bodova,
- Građevinsko stanje fasade 30 bodova,
- Godina izgradnje 50 bodova,
- Procjena hitnosti obnove 30 bodova.

**5. Zgrada u Ulici Mila Boškovića 14B, upravnik DOO »Ulazi Bara«**

**101 bod,**

Po kriterijumima:

- Lokacija zgrade 50 bodova,
- Građevinsko stanje fasade 1 bod,
- Godina izgradnje 30 bodova,
- Procjena hitnosti obnove 20 bodova.

Na osnovu utvrđene Konačne liste prioriteta Komisija će izraditi izvještaj o sprovedenom Konkursu i podnijeti ga Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj koji će u skladu sa izvještajem Komisije donijeti rješenje o učešću Opštine Bar u sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova stambenih i stambeno-poslovnih fasada zgrada.

Rješenje Sekretarijata i Konačna lista prioriteta objavljuju se na internet stranici i oglasnoj tabli Opštine Bar.

Po pravosnažnosti rješenja o učešću Opštine Bar u sufinansiranju adaptacije spoljnih djelova stambenih i stambeno-poslovnih fasada zgrada, upravnik zgrade zaključuje ugovor sa izabranim ponuđačem kojim se definišu prava i obaveze organa upravljanja stambenom zgradom i izabranog ponuđača

Takođe, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj će pozvati upravnika da zaključi ugovor o sufinansiranju sa Opštinom Bar, kojim će se regulisati međusobna prava i obaveze odnosno dinamika i način isplate odobrenih sredstava na račun vlasnika posebnih djelova zgrade.

**Komisija za sprovođenje postupka sufinansiranja adaptacije spoljnih djelova stambenih i stambeno-poslovnih zgrada na području opštine Bar, u sastavu:**

**Milena Božović (predsjednica)**

M. Božović

**Vesko Gvozdrenović (član)**

Vesko Gvozdrenović

**Dragana Pekić (član)**

D. Pekić

**Jasna Perazić (član)**

Jasna Perazić

**Ljubiša Tadić (član)**

Ljubiša Tadić

**Maja Tišma (član)**

Maja Tišma

**Damir Mašović (član)**

Damir Mašović