

20  
20



GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O RADU  
SPORTSKO-REKREATIVNI CENTAR  
BAR DOO

SPRECE  
GRADA

# SADRŽAJ

**02**

ODLUKA

**03**

1. RIJEČ  
DIREKTORA

**04**

2. STATISTIKA

**05**

3. KADROVSKA  
STRUKTURA

**06**

4. ORGANIGRAM

**07**

5. SAJT I SOCIJALNE  
MEDIJE

**08**

6. RAZVOJ SPORTSKOG  
TURIZMA

**09**

7. DOPRINOS RAZVOJU  
DRUŠTVENOG ŽIVOTA  
U BARU

**10**

10. FINANSIJSKI  
IZVJEŠTAJ

**20**

11. POSLOVNI PRIHODI  
U 2020. GODINI

**21**

12. POSLOVNI RASHODI  
U 2020. GODINI

**22**

13. IZVJEŠTAJ O  
SPORTSKIM AKTIVNOSTIMA

**25**

14. ZAKLJUČAK





## ODBOR DIREKTORA

Broj : 02-6/21  
Bar, 30.03.2021. godine

Na osnovu člana 15 tačka 6 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Sportsko-rekreativni centar" Bar („Sl. List CG-opštinski propisi“, br. 10/16), a u skladu sa članom 17 tačka 5 Statuta "Sportsko-rekreativni centar" doo Bar, Odbor direktora „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar, na III sjednici, održanoj 30.03.2021. godine, donosi sljedeću

### ODLUKU

1. Usvaja se Izvještaj o radu „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar za 2020. godinu.
2. Tekst Izvještaja o radu „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar za 2020. godinu, čini sastavni dio ove Odluke.
3. Tekst Izvještaja o radu „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar za 2020. godinu dostaviti Skupštini opštine Bar na razmatranje i odlučivanje.
4. Za predstavnika Društva koji će učestvovati u radu Skupštine opštine Bar i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog Izvještaja, određuje se Branislav Nenezić, izvršni direktor Društva.

**Dostavljeno:**

- 1 x Predsjedniku;
- 1 x Članovima Odbora;
- 1 x Skupštini opštine Bar;
- 1 x Izvršnom direktoru;
- 1 x Arhivi.



Menadžment Sportsko-rekreativnog centra otvorio je vrata svojih kapaciteta za sve sadržaje, sportske i vansportske manifestacije namijenjene sportistima, rekreativcima i mladima, a konstatno radi i na popularisanju zdravih stilova života i rekreativnih aktivnosti.

*“Moramo napomenuti da je 2020.godina obilježena pandemijom Covid-19 virusom, usred čega je poslovanje Društva otežano, s'toga je dio planiranih aktivnosti stopirano i odloženo do boljeg zdravstvenog stanja u državi i svijetu.”*

Pored svih činjenica koje su nam otežavale rad, naš trud da budemo "srce grada" i "srce igre" nije izostao i uspjeli smo da izradimo svoj vizuelni indetitet, tj, brendiramo SRC-a. Izradili novi logotip brenda i istakli ga u javnosti preko društvenih mreža, web stranice, na našim objektima, kao i na garniturama dresova potpisnika ugovora o sponzorstvu.

Sve to doprinjelo je da realizujemo jedan od najznačajnijih projekata na kojem se zasnivaju mnogi budući planovi za razvoj SRC-a a to je brendiranje dvorane Topolica i potpisivanje ugovora na 5 godina sa KK "Mornar".

Izrada nove web-stranice, prenamjena web-stranice sa informativne stranice na komercijalnu, čija je namjena promocija paketa usluga sa hotelijerima kao i prevod web-stranice na engeski jezik- samo je dio niza akcija koje SRC palnira kako bi unaprijedio Barski sport.

*Nenenić Branislav*



## 02

# STATISTIKA

Jako je bitno da napomenemo da je 2020.godina obilježena pandemijom Covid-19 virusom, usred čega se poslovanje Društva odvijalo u otežanim uslovima, što je i imalo za ishod stopiranje skoro svih planiranih aktivnosti i odlaganje do boljeg zdravstvenog stanja u državi i svijetu.

U 2020. godini ukupno je potpisano/obnovljeno 12 ugovora o sponzorstvu klubova svih sportova gdje se pratila politika Osnivača.

Ovom odlukom Sportsko-rekreativni centar je sponzorisao aktivnosti 8 sportskih klubova u prosjeku od 78% , dok su 4 kluba koja su u vlasništvu ili suvlaništvu Opštine Bar sponzorisana 100%.

## 78%

SRC je sponzorisao aktivnosti 8 sportskih klubova u iznosu od 78%

## 100%

SRC je sponzorisao 4 kluba koja su u vlasništvu ili suvlaništvu Opštine Bar u iznosu od 100%

Takođe, i pored otežanih radnih uslova SRC je nastavio sa adekvatnim planiranjem i jačanjem saradnje sa sportskim savezima i klubovima, kako bi se stvorio potencijal za poboljšanje finansijskog poslovanja SRC-a u vidu izdavanja sportske infrastrukture sa strogim poštovanjem epidemioloških mjera.

Kroz komunikaciju i partnerstvo sa ostalim sportskim i rekreativnim organizacijama i pojedincima odstvarili smo cilj odgovornog i sigurnog praktikovanja sporta i zdravih stilova života.





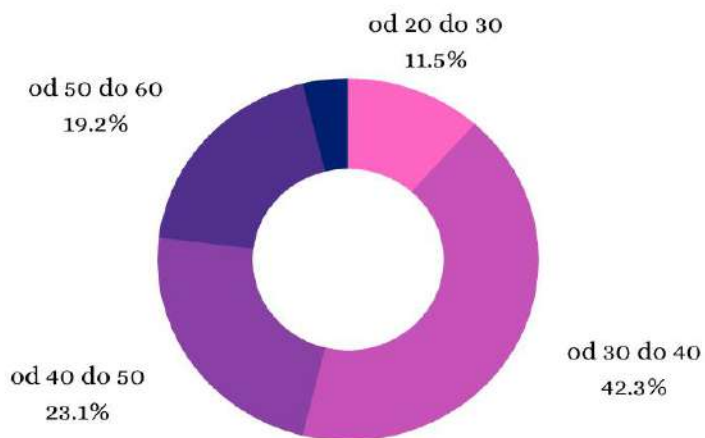
# 03

# KADROVSKA STRUKTURA

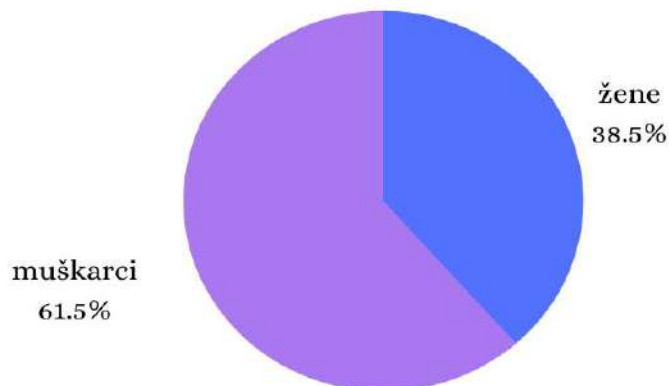


## STAROSNA STRUKTURA

Prosječna starost zaposlenih u Sportsko - rekreativnom centru iznosi 41godinu.

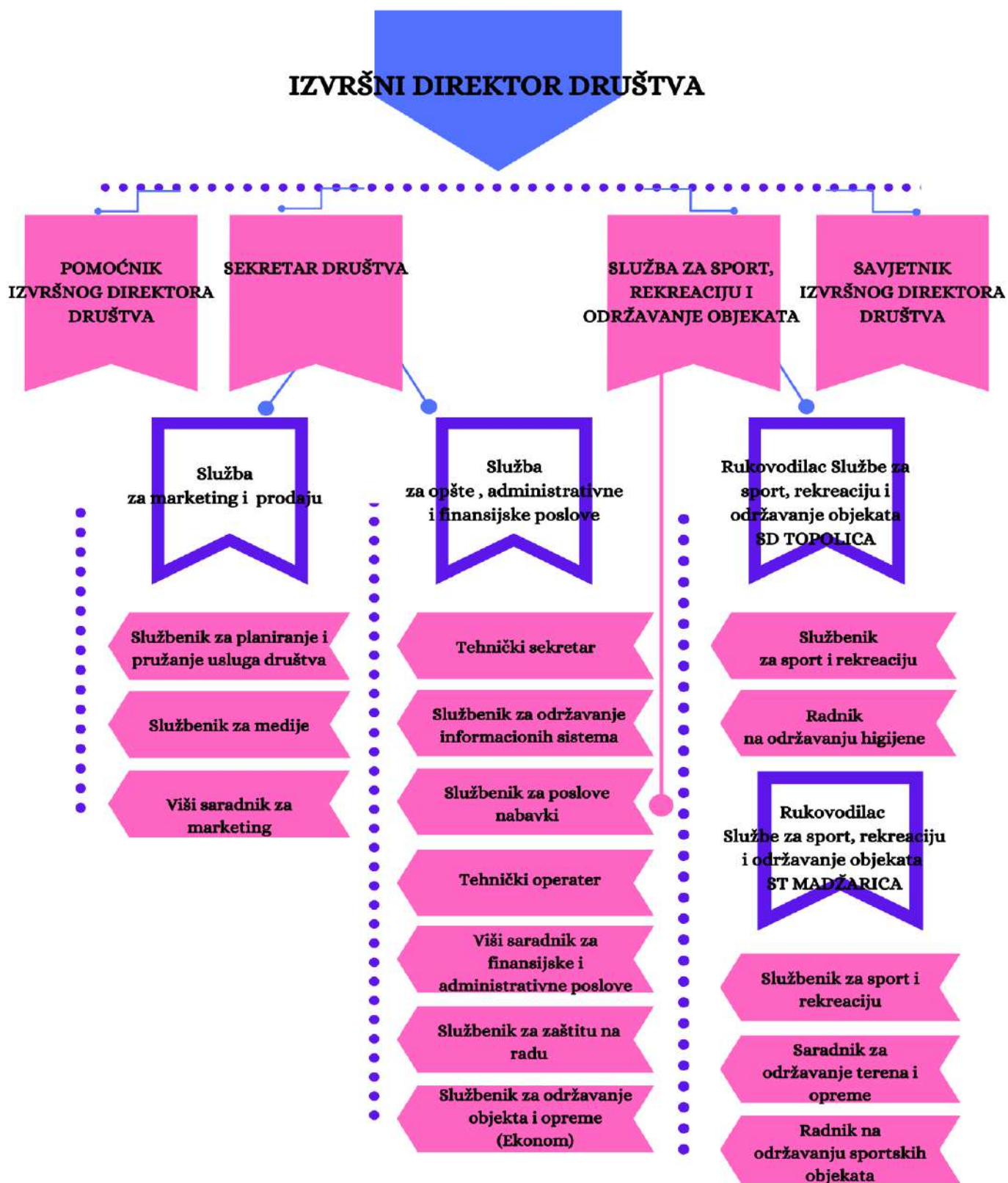


## POLNA STRUKTURA



# 04

# ORGANIGRAM





05

## SAJT I SOCIJALNE MEDIJE



**FACEBOOK**  
+20%

**SRCEGRADA.ME**



**INSTAGRAM**  
+30%

**SRCEGRADA.ME**



**TWITTER**  
+10%

**SRCEGRADA.ME**

Cilj sajta Društva je poboljšanje vizuelnih aktivnosti i intenziteta pojavljivanja na društvenim mrežama, kao i jačanja ukupne vidljivosti SRC-a u toj oblasti, odnosno kompletnog ribrendinga. Dizajnerska kuća »Infinity Montenegro« DOO iz Podgorice doradila je novi sajt [www.srcegrada.me](http://www.srcegrada.me) i učestvovala u prenamjeni web-stranice sa informativne na komercijalnu, gdje joj je osnovna namjena promocija paketa usluga sa hotelijerima kao i prevod web-stranice na engeski jezik.



**WWW.SRCEGRADA.ME**



# 06

## RAZVOJ SPORTSKOG TURIZMA

Svojim djelovanjem Sportsko-rekreativni centar želi da obezbijedi uspješno poslovanje, inovativnost, konkurentnost na tržištu, da promoviše sportske objekte u svojoj nadležnosti, koji pozicioniraju grad Bar i pružaju mu konkurentnost na tržištu.

Organizovali smo intenzivnije promotivne aktivnosti u cilju informisanja građana o prodajnom i uslužnom programu, čime bi se obezbijedilo bolje pozicioniranje na tržištu kroz marketing strategiju.

*"Promovišemo i popularizujemo sport, naše sportske objekte i prilagođavamo ponude u svim segmentima razvoja sportskog turizma. Uvođenjem inovacija, prilagođavanjem ponude i cijene usluga, cilj nam je da povećamo obim i sadržaj usluga u skladu sa potrebama potencijalnih korisnika za sport i rekreaciju.*

Menadžment Sportsko-rekreativnog centra ispitivanjem turističkog tržišta uvidio nesklad između sportskih i turističkih objekata, te napravio iskorak u realizaciji sportskog segmenta turističke ponude u vidu kompletnog paketa za sportske ekipe i potpisivanjem ugovora između SRC i barskih hotela.

**SRCE GRADA | SRC**

**O NAMA**

**O NAMA**

**MIMO STRANCI, A VI!**

**HOTELI**

**SRCE GRADA | SRC**








www.srogradu.me

Tel: +382 30 301 700  
 Fax: +382 30 301 733  
 Mail: sportskicentar@opclca.me  
 Mail: sportskicentarbar@com.me



HOTEL SEA FORTE



HOTEL PRINCESS



KALAMPER HOTEL & SPA



STARA ČARŠIJA RESORT & SPA



HOTEL SAITO



HOTEL PHAROS



HOTEL TALAS



HOTEL FRANCA

## DOPRINOS RAZVOJU DRUŠTVENOG ŽIVOTA I SPORTA U BARU

*„Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar koje je u vlasništvu Opštine Bar, obavlja poslove od javnog interesa i predstavlja najvažniji segment u pružanju sportskih usluga, kako sportskim kolektivima, tako rekreativcima i svim građanima Bara .*

April, Maj i Jun su mjeseci kad je po odlukama NKT-a za zarazne bolesti rad većine zakupaca poslovnih prostora i zemljišta bio zabranjen, pa smo vođeni ustanovljenim principima dobrog partera ponudili mogućnost izmirenja zakupnina za navedene mjesece na 6 mjesečni rata.

Nastojanje da SRC bude društveno odgovoran primjer je činjenica da je Društvo, uz saglasnost osnivača, izašlo u susret, oslobađajući plaćanja zakupnine za dva mjeseca (novembar i decembar 2020.) zakupce poslovnih prostora čiji je posao bio direktno pogođen odlukama NKT-a.

Na otvorenom dijelu glavnog fudbalskog stadiona postavili smo teretanu relizovanu kroz donaciju DOO „Možura“ iz Bara uz jasno izraženi vizuelni indetitet iste usklađen sa brendom Srce grada, Srce igre. Projekat igrališta za djecu na jugo-zapadnom dijelu travnate površine ispred dovrane „Topolica“ je realizovali smo uz donaciju i podršku Ministarstva sporta i mladih.

SRC Bar je u nekoliko navrata donirao kartice za rekreativno korišćenje atletske staze, korišćenje stonog tenisa kao i korišćenje dvorane - mladim sportistima, rekreativcima, sugrađanima kao i donatorima Društva.





Finansijski izvještaj Društva urađen je prema važećim standardima i uputstvima, strukturiran je i uporediv sa prehodnom godinom, i u potpunosti odražava stanje i promjene iskazane u Godišnjem računu Društva.

	Godišnji račun za 2019. g.	Godišnji račun za 2020. g.	Plan za 2020. g.	Index (%) 2/3
	1	2	3	4
<b>UKUPAN PRIHOD</b>	<b>400.788,39</b>	<b>450.553,32</b>	<b>451.207,00</b>	<b>99,9</b>
<b>UKUPAN RASHOD</b>	<b>418.842,81</b>	<b>408.645,96</b>	<b>451.207,00</b>	<b>90,6</b>
<b>RAZLIKA</b>	<b>-18.544,20</b>	<b>41.907,36</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Sportsko-rekreativni centar" Bar poslovnu 2020. godinu ostvarilo je sa pozitivnim finansijskim rezultatom, kako slijedi :

- Ukupni prihodi u 2020..... 450.553,32 €
- Ukupni rashodi u 2020..... 408.645,96 €
- Dobit u 2020 .....41.907,36 €

# POSLOVNI PRIHODI U 2020. GODINI

R.br.	O p i s	Godišnji račun za 2019.	Godišnji račun za 2020.	Plan za 2020.	Index (%) 4/5
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>SOPSTVENI PRIHOD</b>	<b>112.926,74</b>	<b>140.557,32</b>	<b>141.207,00</b>	<b>99,5</b>
1.1	Prihod od izdavanja sportskih objekata i opreme	18.328,97	19.233,00	45.000,00	42,7
	❖ fudbalski tereni za ostale ekipe	4.313,08	3.654,20		
	❖ fudbalski tereni za opštinske ekipe	545,80	1.330,54	8.000,00	62,3
	❖ atletska staza za ostale ekipe	1.296,10	2.545,81		
	❖ atletska staza za opštinske ekipe	14,57	868,60		
	❖ atletska staza za rekreativce	1.042,06	4.757,01	4.000,00	204,3
	❖ dvorana za ostale ekipe	8.204,29	852,94		
	❖ dvorana za opštinske ekipe	1.982,23	5.089,32	31.000,00	19,2
	❖ stoni tenis	930,84	134,58	2.000,00	6,7
1.2	Prihod od zakupnina	94.563,76	99.267,98	96.207,00	103,2
	❖ zakup kancelarija-opštinski klubovi	7.645,50	15.079,50	10.746,00	140,3
	❖ zakup poslovnih prostora	69.315,50	69.368,94	85.461,00	81,2
	❖ prihodi koji opterećuju zakuplj.prostore	17.602,76	14.819,54	-	-
1.3	Prihodi od zakupa poslovno-reklamnih prostora	-	16.528,93	-	-
1.4	Prihodi od kamate banke	0,56	1,58	-	-
1.5	Prihod od premija osiguranja od štete	-	3.323,96	-	-
1.6	Prihodi po osnovu otpisanih ostalih obaveza	33,45	0,02	-	-
1.7	Prihodi od subvencija	-	2.201,85	-	-
<b>2</b>	<b>OPŠTINA BAR</b>	<b>287.861,65</b>	<b>309.996,00</b>	<b>310.000,00</b>	<b>100,0</b>
2.1	Dotacije za redovnu djelatnost	285.000,00	309.996,00	310.000,00	100,0
2.2	Ostlae vanredne budžetske uplate	2.861,65	-	-	-
	<b>UKUPNO u € :</b>	<b>400.788,39</b>	<b>450.553,32</b>	<b>451.207,00</b>	<b>99,9</b>



# POSLOVNI RASHODI U 2020. GODINI

R.br.	O p i s	Godišnji račun za 2019.	Godišnji račun za 2020.	Plan za 2020.	Index (%) 4/5
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>TROŠKOVI ZA LIČNA PRIMANJA</b>	<b>295.828,21</b>	<b>286.035,08</b>	<b>286.177,00</b>	<b>100,0</b>
1.1	Troškovi bruto zarada	258.028,26	248.873,80	250.400,00	99,4
1.2	Troškovi naknada Odboru direktora	13.776,60	9.815,81	13.777,00	71,2
1.3	Troškovi naknada za privre. i povremeni rad	21.125,35	14.617,86	5.000,00	292,4
1.4	Kreditno zaduženje za otpremninu za raskid radnog odnosa	-	12.727,61	17.000,00	74,9
1.5	Otpremnina za penziju ili raskid radnog odnosa	2.898,00	-	-	-
<b>2</b>	<b>RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE</b>	<b>123.014,60</b>	<b>122.610,88</b>	<b>165.030,00</b>	<b>74,3</b>
2.1	Troškovi sredstava za higijenu	323,38	1.255,40	2.000,00	62,8
2.2	Troškovi kancelarijskog materijala	1.141,55	621,46	1.000,00	42,1
2.3	Troškovi opreme i sitnog inventara	1.167,96	231,00	2.000,00	11,6
2.4	Troškovi goriva	3.597,68	2.552,65	4.000,00	63,8
2.5	Troškovi el.energije	56.973,98	52.218,90	60.000,00	87,0
2.6	Troškovi vode	9.648,83	8.485,48	10.000,00	84,9
2.6	Troškovi reprezentacije	2.019,51	1.976,65	1.500,00	131,8
2.7	Troškovi PTT usluga	2.611,34	2.458,78	3.000,00	82,0
2.8	Troškovi tekućeg i investi.održavanja	5.604,49	10.338,13	42.700,00	24,2
2.9	Troškovi komunalnih usluga	720,00	1.236,44	800,00	154,6
2.10	Troškovi provizije banke	1.057,38	822,67	730,00	112,7
2.11	Troškovi ostalih usluga	8.402,79	8.667,79	2.000,00	433,4
2.12	Troškovi knjigovodstvenih usluga	1.813,79	1.800,00	2.200,00	81,8
2.13	Troškovi obezbjeđenja objekata	12.428,02	15.591,23	17.500,00	89,1
2.14	Troškovi intelektualnih usluga	611,40	2.417,81	3.000,00	80,6
2.15	Troškovi u humanitarne svrhe	875,72	650,00	2.000,00	32,5
2.16	Troškovi za službena putovanja	-	-	1.300,00	-
2.17	Troškovi osiguranja	4.192,26	4.756,51	4.300,00	110,6
2.18	Troškovi amortizacije	2.039,48	2.726,82	2.000,00	136,3
2.19	Troškovi usluga ribrend., reklama i odn.sa javnošću	993,00	1.202,00	3.000,00	40,1
2.20	Troškovi taksa	83,00	49,20	-	-
2.21	Rashodi iz ranijih godina	6.709,04	2.551,96	-	-
	<b>UKUPNO u € :</b>	<b>418.842,81</b>	<b>408.645,96</b>	<b>451.207,00</b>	<b>90,6</b>

## OBRAZLOŽENJE

Finansijski plan „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar za 2020. godinu iznosio je 451.207,00 €.

U 2020. godini ostvareni su prihodi u iznosu od 450.553,32 € ili 99,9 % u odnosu na planirane, a rashodi u iznosu od 408.645,96 € ili 90,6 % u odnosu na planirane.

### POSLOVNI PRIHODI - UKUPNO

U periodu od 01.01. do 31.12.2020. g. ostvareni su prihodi u iznosu od 450.553,32 €, od čega:

- I. Sopstveni prihodi .....140.557,32 €
- II. Dotacije iz budžeta Opštine Bar ..... 309.996,00 €

I. SOPSTVENI PRIHODI ostvareni su u iznosu od 140.557,32 € ili 99,5 % od planiranih prihoda.

	SOPSTVENI PRIHOD	IZNOS BEZ PDV-a
1.	Prihodi od pruženih usluga	19.233,00
	• fudbalski tereni za ostale ekipe	3.654,20
	• fudbalski tereni za opštinske ekipe	1.330,54
	• atletska staza za ostale ekipe	2545,81
	• atletska staza za opštinske ekipe	868,60
	• atletska staza za rekreativce	4.757,01
	• dvorana za ostale ekipe	852,94
	• dvorana za opštinske ekipe	5.089,32
	• stoni tenis	134,58
2.	Prihodi od zakupa	99.267,98
	• prihodi od zakupa kancelarija od strane opštinskik	15.079,50
	• prihodi od zakupa poslovnih prostora	69.368,94
	• ostali prihodi koji optrećuju zakupljene poslovne prostore	14.819,54
3.	Prihodi od zakupa poslovno-reklamnih prostora	16.528,93
4.	Prihodi od kamate banke	1,58
5.	Prihodi o premija osiguranja od štete	3.323,96
6.	Prihodi po osnovu otpisanih ostalih obaveza	0,02
7.	Prihodi od subvencija	2.201,85
	<b>SVEGA :</b>	<b>140.557,32</b>



## 1. Prihodi od pruženih usluga

### • fudbalski tereni za ostale ekipe

FK "Budućnost" - Podgorica	93,46
FK "Jagodina" - Jagodina	1.177,57
DOO "Hotel Sidro" Bar (za kamp FK "Rodange" - Luksemburg)	700,93
FK "Sinđelić" - Beograd	654,21
FK "IMT" - Beograd	560,74
FK "Grafičar" - Beograd	467,29
<b>SVEGA:</b>	<b>3.654,20</b>

### • fudbalski tereni za opštinske klubove

FK "Hajduk" Bar	1.330,54
<b>SVEGA:</b>	<b>1.330,54</b>

### • atletska staza za ostale ekipe

AK "Kruševac" - Kruševac	168,22
AK "Jedinstvo" - Bijelo Polje	46,73
AK "Proleter" - Zrenjanin	67,29
AK "radnički" - Niš	50,47
AK "Voždovac" - Beograd	74,77
Atletski savez Srbije - Beograd	261,68
Atletski savez Crne Gore - Podgorica (državna prvenstva u atletici u 2020.)	1.495,33
AK "Tureberg" - Švedska	29,91
Paraolimpijski komitet Crne Gore (državno prvenstvo u atletici)	186,92
AK "Dukla" - Banska Bistrica- Slovačka	164,49
<b>SVEGA:</b>	<b>2.545,81</b>

### • atletska staza za opštinske klubove

AK "Sanja" Bar	477,48
AK "Dionis" Bar	117,76
Sportsko-rekreativno društvo "Živimo zdravo" Bar	273,36
<b>SVEGA:</b>	<b>868,60</b>

### • atletska staza za rekreativce

Rekreativno korišćenje atletske staze	4.757,01
<b>SVEGA:</b>	<b>4.757,01</b>

### • dvorana za ostale ekipe

Dekra za zapošljavanje DOO Podgorica (press sala za seminar)	123,97
OK "Galeb" - Bar (utakmica pionira)	93,46
Rajko Čarapić iz Bara (treninzi mlađih selekcija)	635,51
<b>SVEGA:</b>	<b>852,94</b>

### • dvorana za opštinske ekipe

OK "Galeb" Bar	1.913,35
Karate klub "Bar" Bar	2.289,72
AK "Sanja" Bar	477,48
ŽOK "Luka Bar" Bar	853,54
KK "Sutomore" Sutomore	32,71
<b>SVEGA:</b>	<b>5.089,32</b>

### • stoni tenis

JZU Dom zdravlja Bar (stoni tenis za januar-februar 2020.)	134,58
<b>SVEGA:</b>	<b>134,58</b>

**Prihodi od pruženih usluga** u izvještajnom period ostvareni su u iznosu od 19.233,00 €, što je 42,7 % od planiranih.

Imajući u vidu da su znatna sredstva u prethodnom periodu uložena u poboljšanje sportske infrastrukture i objekata: nova tartan staza, novi busen na glavnom fudbalskom stadionu, reflektori na terenu sa sintetičkom podlogom i adaptirane svlačionice, u 2020. godini očekivan je bio dolazak većeg broja saveza, ekipa i pojedinaca na pripreme u naš grad. Međutim, kako je cijeli svijet zadesila pandemija izazvana virusom COVID-19, jedan dio izvještajnog perioda sportski objekti Društva su po Naredbi NKT-a bili zatvoreni, a objekat Sportske dvorane „Topolica“ čak je bio pretvoren u bolnicu, te samim tim nije postojala nikakva mogućnost za ostvarenje prihoda po ovom osnovu. Takođe, treba napomenuti da je situacija tokom cijelog izvještajnog perioda, zbog navedenog, onemogućavala normalan rad i funkcionisanje u i na objektima Društva.

I pored toga, određeni dio sredstava prihodovan je na osnovu sponzorskih ugovora koji su, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i kriterijumima za subvenciju cijena usluga sportskim organizacijama i klubovima u opštini Bar, zaključeni sa svakim pojedinačnim sportskim klubom iz Bara koji je za to izrazio interesovanje, na način da je za korišćenje infrastrukture Društva uvedeno plaćanje minimalanog iznosa koji je dovoljan za pokrivanje rashoda koje proizvodi korišćenje istih, a što je u značajno manjem iznosu od onog koji je utvrđen Cjenovnikom usluga Društva, čime je obezbijedena adekvatna održivost sportske infrastrukture i sadržaja, a sve u skladu sa pozitivno –pravnim propisima Crne Gore.

Takođe, u izvještajnom periodu, samo od rekreatvnog korišćenja atletske staze ostvareni su prihodi 119 % veći od planiranih za atletsku stazu, te se može konstatovati da je opravdano uvođenje Sistema za kontrolu pristupa sportskim objektima Društvu, čime se osim dodatnog prihoda, na osnovu Pravilnika o korišćenju atletske staze doprinijelo regulisanju održavanja reda i bezbjednosti na istoj, a građanima našeg grada obezbijedilo korišćenje iste po cijeni 50% manje nego za ostale korinike, u skladu sa Cjenovnikom usluga Društva, tj. mjesečno 10 € što na dnevnom nivou iznosi 0,33 € ili godišnje 25 € što na dnevnom nivou iznosi 0,07 €.

## 2. Prihodi od zakupa

- prihodi od zakupa kancelarija od strane opštinskih klubova

Fudbalski klub "Hajduk"-Bar	1.242,00
Fudbalski klub "Mornar"-Bar	1.188,00
Atlestki klub "Mornar" – Bar	1.188,00
Košarkaški klub "Mornar Bar"-Bar	1.755,00
Rukometni klub "Mornar 7" – Bar	1.755,00
Ženski odbojkaški klub "Luka Bar" - Bar	1.188,00
Odbojkaški klub "Galeb" – Bar	1.188,00
Karate klub "Bar" – Bar	1.242,00
Košarkaški klub "Mornar Bar"-Bar (4 kancelarije od 01.07.2020.)	4.333,50
<b>SVEGA:</b>	<b>15.079,50</b>

- prihodi od zakupa poslovnih prostora

"Drpljanin CO" DOO Bar (zakup restorana na Madžarici)	10.960,00
Salon za masažu "Pene" Bar (zakup doktorske ambulante u Dvorani)	2.500,00
"Hostelerija" DOO Bar (zakup kafića u Dvorani)	3.775,00
"Baskethand" DOO Bar (zakup teretane u Dvorani)	24.495,00
"MFI Alter modus" DOO Podgorica (zakup prostora u Dvorani od 01.05.2020.)	11.072,00
"Kužina "DOO Bar (zakup igraonice u Dvorani)	12.880,00
"Baskethand" DOO Bar (zakup caffè bar-a u Dvorani)	1.845,00
Oliver Merdović ( zakup zemljišta za teren za mali fudbal za nov-dec 2019i jan-feb 2020)	826,44
Mujo Dapčević ( zakup zemljišta za teniski teren sept.-dec.2020.)	1.015,50
<b>SVEGA:</b>	<b>69.368,94</b>

- prihodi koji opterećuju zakupljene prostore

"Drpljanin CO" DOO Bar (struja i voda u restoranu na Madžarici)	8.337,75
Salon za masažu "Pene" Bar (struja u doktorskoj ambulanti u Dvorani)	223,11
"Hostelerija" DOO Bar (struja i voda u kafiću u Dvorani)	3.095,70
"Baskethand" DOO Bar (struja i voda u teretani u Dvorani)	1.932,20
"MFI Alter Modus" DOO Podgorica (struja i voda u prostoru u Dvorani)	442,66
"Kužina" DOO Bar (struja i voda u igraonici u Dvorani)	788,12
<b>SVEGA:</b>	<b>14.819,54</b>



**Prihodi od zakupa** ostvareni su u iznosu od 103,2 % od planiranih, a prikazani su na osnovu potpisanih ugovora, nakon sprovedenih javnih poziva.

Prihodi od zakupa kancelarija od strane opštinskih klubova ostvareni su u iznosu od 15.079,50 €, što je 140,3 % od planiranih, a onose se na:

- Poslovni prostori - 7 (osam) kancelarija, ukupne površine 176 m<sup>2</sup>, koji se nalaze u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 189/19 objavljenog dana 11.03.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dati su u zakup Fudbalskom klubu "Mornar" iz Bara, Atlestkom klubu "Mornar" iz Bara, Košarkaškom klubu "Mornar Bar" iz Bara, Rukometnom klubu "Mornar 7" iz Bara, Odbojkaškom klubu "Galeb" iz Bara, Ženskom odbojkaškom klubu "Luka Bar" iz Bara i Karate klubu "Bar" iz Bara, po cijeni od 4,50 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.04.2019. godine do 01.10.2024. godine;
- Poslovni prostor - Kancelarija, ukupne površine 23 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 837/19 objavljenog dana 01.10.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je u zakup Fudbalskom klubu "Hajduk" iz Bara, po cijeni od 4,50 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.11.2019. godine do 01.11.2024. godine;
- Poslovni prostori - 4 (četiri) kancelarije, ukupne površine 160,5 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 615/20 objavljenog dana 29.05.20120. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dati su u zakup Košarkaškom klubu "Mornar Bar" iz Bara, po cijeni od 4,50 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.07.2020. godine do 01.07.2025. godine.

Prihodi od zakupa poslovnih prostora ostvareni su u iznosu 69.368,94 €, što je 81,2 € od planiranih, a odnose se na:

- Poslovni prostori - Teretana, PD10,P i PD11,P, površine 395 m<sup>2</sup>, koji se nalaze u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 659/17 objavljenog dana 13.09.2017. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dati su u zakup "Baskethand" DOO iz Bara, po cijeni od 5,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.10.2017. godine do 01.10.2022. godine, kao i Poslovni prostor - Teretana II, površine 94,9 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 374/18 objavljenog dana 24.05.2018. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup DOO "Baskethand" iz Bara, po cijeni od 5,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.07.2018. godine do 01.07.2023. godine;
- Poslovni prostor - Doktorska ambulanta, površine 50 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 659/17 objavljenog dana 13.09.2017. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup Salonu za masažu Pene iz Bara, po cijeni od 5,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.10.2017. godine do 01.10.2022. godine;
- Poslovni prostor - PD12,P, površine 75,5 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 374/18 objavljenog dana 24.05.2018. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup DOO "Hostelerija" iz Bara, po cijeni od 5,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 07.06.2018. godine do 07.06.2023. godine;
- Poslovni prostori - PD6,P, PD7,P, PD8,P i PD9,P, ukupne površine 173 m<sup>2</sup>, koji se nalaze na istočnoj strani Sportske dvorane Topolica, nakon raspisivanja tri Javna poziva, na koja se nije javio nijedan zainteresovani ponuđač, dati su u zakup, putem neposrednog dogovora „MFI Alter Modus“ DOO

Podgorica, po cijeni od 8,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.05.2020. godine do 30.04.2025. godine;

- Poslovni prostor - Restoran, površine 137 m<sup>2</sup>, koji se nalazi na Sportskom centru na Madžarici, na osnovu Javnog poziva broj 928/18 objavljenog dana 10.12.2018. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup DOO "Drapljani Co" iz Bara, po cijeni od 8,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.01.2019. godine do 01.01.2024. godine;
- Poslovni prostori - PD2,P, PD3,P, PD4,P i PD5,P površine 161 m<sup>2</sup>, koji se nalaze u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 81/19 objavljenog dana 01.02.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dati su u zakup "Kužina" DOO iz Bara, po cijeni od 8,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.04.2019. godine do 01.04.2024. godine;
- Poslovni prostor - Caffè bar,P1, površine 36,9 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u sklopu Sportske dvorane Topolica, na osnovu Javnog poziva broj 493/19 objavljenog dana 13.06.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup DOO "Baskethand" iz Bara, po cijeni od 5,00 € + PDV po m<sup>2</sup> mjesečno, na period od 01.08.2019. godine do 01.08.2024. godine;
- Zemljište - Teniski teren, površine 677 m<sup>2</sup>, koje se nalazi na Sportskom centru na Madžarici, na osnovu Javnog poziva broj 630/19 objavljenog dana 29.07.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup Muju Dapčeviću iz Bara, po cijeni od 3,00 € + PDV po m<sup>2</sup> godišnje, na period od 01.09.2019. godine do 01.09.2020. godine;
- Zemljište - Teren za mali fudbal, površine 1.076 m<sup>2</sup>, koje se nalazi na Sportskom centru na Madžarici, na osnovu Javnog poziva broj 630/19 objavljenog dana 29.07.2019. godine u Dnevnom listu "Pobjeda" dat je zakup Oliveru Merdoviću iz Bara, po cijeni od 3,00 € + PDV po m<sup>2</sup> godišnje, na period od 01.09.2019. godine do 01.09.2020. godine.

Ovogodišnje poslovanje bilo je prevashodno usmjereno na saniranje posljedica, kroz zajedničko djelovanje sa zakupcima poslovnih prostora kojim upravlja Društvo, u pravcu pronalaženja modela za subvencioniranje njihovih djelatnosti i prevazilaženje izazova uzrokovanih pandemijom. U tom smislu, po prethodnoj inicijativi Opštine i kroz direktnu komunikaciju sa zakupcima, zakupci čija je djelatnost bila direktno pogođena odlukama NKT-a su oslobođeni plaćanja zakupnine za dva mjeseca (novembar i decembar 2020), u ukupnom iznosu od 11.291,00 €. Dodatno u odnosu na mjesec tokom kojih su bili zatvoreni, zakupci su dobili mogućnost reprograma plaćanja zakupnine, na način što za mjesec tokom kojih su radili ograničeno ili bili zatvoreni, zakupninu plaćaju u jednakim mjesečnim ratama do kraja isteka ugovora o zakupu umjesto u redovnom roku.

### 3. Prihodi od zakupa poslovno-reklamnih prostora

- Pozicije poslovno-reklamnih prostora u/na objektu Sportske dvorane „Topolica“ utvrđene su u skladu s Pravilnikom o uslovima i načinu oglašavanja na objektima „Sportsko-rekreativnog centra“ doo Bar br. 02-39/19, donešenim od strane Odbora direktora Društva na sjednici održanoj 09. avgusta 2019. godine, po kojem je ponuđač bio u obavezi da izradi Tehničko rješenje poslovno-reklamnih prostora, koje neće urušavati ambijetalni izgled objekta i okoline i na koje je data saglasnost od strane Glavnog gradskog arhitekta.

Nakon sprovedenog Javnog poziva br. 834/20 objavljenog dana 29.06.2020. godine u Dnevnom listu “Pobjeda” poslovno-reklamni prostori dati su u zakup “Baskethand” DOO iz Bara, po godišnjoj cijeni od 47.808,00 € + PDV, na period od 01.11.2020. godine do 31.10.2025. godine.

Zakupac je u izvještajnom periodu uplatio ratu u iznosu od 16.528,93 €.

- II. DOTACIJE IZ BUDŽETA OPŠTINE BAR ostvarene su u iznosu od 309.996,00 € ili 100 % od planiranih.



## POSLOVNI RASHODI - UKUPNO

Ukupni rashodi „Sportsko-rekreativni centar“ doo Bar do 31.12.2020. godine realizovani su u iznosu od 408,645,96 €, što je 90,6 % u odnosu na planirane, i to :

- Lična primanja..... 286.035,08 €
- Materijal i usluge ..... 122.610,88 €

I. TROŠKOVI ZA LIČNA PRIMANJA realizovani su u iznosu od 286.035,08 € ili 100 % od planiranih, kako slijedi :

1.1) Bruto zarade ..... 248.873,80 €

- prosječna mjesečna bruto zarada ..... 20.739,48 €
- prosječna mjesečna neto zarada ..... 12.522,20 €
- prosječna bruto zarada za jednog zaposlenog ..... 918,35 €
- prosječna neto zarada za jednog zaposlenog..... 554,49 €

1.2) Bruto naknade Odboru direktora ..... 9.815,81 €

Odnose se na naknade za 4 (četiri) člana po 200,00 €, mjesečno. Predsjednik je obavljao funkciju bez naknade. U cilju umanjenja efekata od epidemije korona virusa, kao podršku Društvu, Odbor direktora je donio Odluku o obustavljanju isplate naknade članovima Odbora direktora na period od 90 dana (19. marta - 18. juna 2020. godine).

1.3) Bruto naknade za privremeni i povremeni rad ..... 14.617,86 €

Odnose se na bruto nakande i ostale prinadležnosti za angažovanje radnika na održavanju sportskih objekata, na održavanju higijene, kao i visokostručnih kadrova za poslove izrade i usklađivanja normativnih akata, javnih nabavki, tenderske dokumentacije i sl.

1.5) Kreditno zaduženje za otpremnina za raskid radnog odnosa ..... 12.727,61 €

Odnosi se na 9 (devet) uplaćenih rata za kratkoročni kredit od 12 mjeseci, za isplatu otpremnine za jednog zaposlenog za sporazumni raskid radnog odnosa.

II. RASHODI ZA MATERIJAL I USLUGE realizovani su u iznosu od 122.610,88 €, tj. 74,3 % od planiranih, a odnose se na: rashode za kancelarijski materijal, sitan inventar, bankaraska provizija, telefonske usluge, reprezentacije, poštanske usluge, utrošak vode i električne energije, usluge tekućeg i investicionog održavanja, troškovi goriva, troškovi knjigovodstvenih usluga, troškovi amortizacije, troškovi komunalnih usluga, troškove obezbjeđenja sportske dvorane Topolica, usluge osiguranja opreme i inventara, usluge obaveznog osiguranja za zaposlene i dr.

## **PREGLED POTRAŽIVANJA I OBAVEZA**

### I. POTRAŽIVANJA na dan 31.12.2020. godine :

"Drpljanin CO" DOO Bar (struja u rest. za nov.-dec.2020)	1.039,20
"Drpljanin CO" DOO Bar (voda u rest. za nov.-dec.2020.)	99,13
"Baskethand" DOO Bar (zakup teretane za dio sept.-okt.2020)	4.912,65
"Baskethand" DOO Bar (struja u teretani za dec.2020.)	248,69
"Baskethand" DOO Bar (voda u teretani za dec.2020.)	16,22
"Hostelerija" DOO Bar (zakup kafića za maj.2020.)	456,78
"Hostelerija" DOO Bar (struja u kafiću za nov.-dec.2020.)	305,20
"Hostelerija" DOO Bar (voda u kafiću za dec.2020.)	66,55
"Kužina" DOO Bar (zakup igraonice za apr.-jun.2020.)	3.046,59
"MFI Alter Modus" DOO Podgorica (struja u prostoru za dec.2020.)	81,90
"MFI Alter Modus" DOO Podgorica (voda u prostoru za dec.2020.)	13,82
Salon za masažu "Pene" Bar (struja u dr.ambulanti za dec.2020)	30,00
Oliver Merdović ( zakup ter.za m.fud. za nov.-dec.2019)	150,98
AK "Mornar" Bar (zakup kanc.jan-dec.2020)	1.437,48
KK "Mornar Bar" Bar (zakup kanc.za dec.2020.)	177,00
KK "Mornar Bar" Bar (zakup kanc.za dec.2020.)	873,92
FK "Hajduk" Bar (korišćenje terena za dec. 2019.i feb,jun,avg,sept 2020)	1.784,00
OK "Galeb" Bar (korišćenje terena za dec.2020.)	409,50
AK "Sanja" Bar (korišćenje terena za jan,feb i jun-dec 2020.)	510,90
Karate klub "Bar" Bar (korišćenje terena za nov.-dec 2020.)	700,00

**SVEGA POTRAŽIVANJA :**

**16.360,51**

### II. OBAVEZE na dan 31.12.2020. godine :

Lovćen osiguranje AD Podgorica (osiguranje opreme i zap. za 2020/21)	1.772,46
EPCG AD Nikšić (struja za dec.2020.)	12.011,23
DOO Vodovod i kanalizacija Bar ( voda za dec.2020.)	432,77
"Crnogorski Telekom AD Podgorica (fiksni telefon za dec.2020.)	155,05
Telenor DOO Podgorica (mobilni telefon za dec.2020.)	30,81
Sjever Mont DOO Podgorica (servis agregata za dec.2020.)	121,00
"RTM Co DOO Bar (knjigovodstvene usluge za dec.2020.)	181,50
"D-security DOO Podgorica (obezbjedenje dvorane za dec.2020.)	1.473,21
"Vigrađ Montenegro DOO Podgorica (zakup eco wc kabine dec.2020.)	116,50

**SVEGA OBAVEZA :**

**10.092,79**

U cilju umanjenja efekata od epidemije korona virusa, a na osnovu Zaključka Vlade Crne Gore, Odbor direktora je donio Odluku o odlaganje uplate poreza i doprinosa na lična primanja zaposlenih u Društvu, za period april-jun 2020. godine, na 24 rate. U izvještajnom periodu uplaćeno je 6 rata od po 985,56 €, a ostatak u iznosu od 17.740,08 € biće uplaćen u 18 jednakih rata.

# IZVJEŠTAJ O SPORTSKIM AKTIVNOSTIMA

## 1. Zauzetost sportskih objekata od strane klubova iz opštine Bar

### a. SPORTSKI CENTAR MADŽARICA

- Glavni fudbalski travnati teren

Ime kluba	Broj utakmica	Broj treninga	Utakmice u časovima	Treninzi u časovima
FK „Mornar“ Seniori	19	32	38	32
FK „Mornar“ Omladinci	2		4	
FK „Mornar“ Kadeti	1		2	
<b>UKUPNO</b>	<b>22</b>	<b>32</b>	<b>44</b>	<b>32</b>

Ukupna zauzetost glavnog fudbalskog terena sa travnatom podlogom od strane klubova iz opštine Bar za 2020. godine je 76 časova.

- Pomoćni fudbalski sintetički teren

Ime kluba	Broj utakmica	Broj treninga	Utakmice u časovima	Treninzi u časovima
FK „Mornar“ Seniori	5	171	10	171
FK „Mornar“ Omladinci	18	174	36	174
FK „Mornar“ Kadeti	19	169	38	169
FK „Mornar“ Pioniri	14	160	28	160
FK „Mornar“ Petlići	14	143	28	143
FK „Hajduk“ Seniori	11	55	22	55
FK „Hajduk“ Petlići	7	60	14	60
FK „Hajduk“ Pioniri	5	59	10	59
FK „Sloga“	10	-	20	-
FŠ „Mornar“	3	272	6	272
<b>UKUPNO</b>	<b>106</b>	<b>1.263</b>	<b>212</b>	<b>1.263</b>

Ukupna zauzetost pomoćnog terena sa sintetičkom podlogom od strane klubova iz opštine Bar za 2020. godine je 1.475 časova.



- **Atletska staza**

Ime kluba	Broj treninga	Treninzi ukupno u časovima
AK „Mornar“	241	241
AK „Sanja“	140	140
AK „Dionis“	24	24
SRD „Živimo zdravo“	39	39
<b>UKUPNO</b>	<b>444</b>	<b>444</b>

Ukupna zauzetost atletske staze od strane klubova iz opštine Bar je 444 časa.

**b. SPORTSKA DVORANA TOPOLICA**

Ime kluba	Broj utakmica	Broj treninga	Utakmice u časovima	Treninzi u časovima
KK „Mornar Bar“	22	222	44	444
KK „Mornar 2“	1	14	2	28
ŽOK „Luka Bar“	4	36	8	54
OK „Galeb“	13	72	26	108
MOK „Mornar“	6	-	12	-
RK „Mornar 7“	18	92	36	184
Karate klub „Bar“	-	151	-	392
RK „Prvi As“	1	-	2	-
KK „Sutomore“	1	-	2	-
<b>UKUPNO</b>	<b>66</b>	<b>587</b>	<b>132</b>	<b>1210</b>

Ukupna zauzetost sportske dvorane „Topolica“ od strane klubova iz opštine Bar je 1.342 časa.

## UKUPNO (a. i b.)

Naziv sportskog terena	Broj utakmica	Broj treninga	Utakmice u časovima	Treninzi u časovima
Glavni fudbalski teren	22	32	44	32
Pomoćni fudbalski teren	106	1.263	212	1.263
Atletska staza	-	444	-	444
Sportska dvorana "Topolica"	66	587	132	1210
<b>UKUPNO</b>	<b>194</b>	<b>1.226</b>	<b>388</b>	<b>2.949</b>

Ukupan broj utakmica odigran od strane opštinskih klubova u i na svim sportskim objektima Društva je 194 ili 388 časa, dok je ukupno održano 1.226 treninga ili 2.949 časova, što čini ukupnu zauzetost od 3.337 časova.

Iz već iskazanog proizilazi da "Sportsko-rekreativni centar" doo Bar servisira **4,42** događaja na dnevnom nivou za potrebe opštinskih klubova, što je u prosjeku 10 časova i 24 minuta, po danu.

## 2. Zauzetost sportskih objekata od strane ostalih korisnika

Naziv sportskog terena	Broj utakmica / takmičenja	Broj treninga	Utakmice / takmičenja u časovima	Treninzi u časovima
Glavni fudbalski teren	4	4	8	4
Pomoćni fudbalski teren	6	110	10	122
Atletska staza	9	89	37	194
Sportska dvorana "Topolica"	5	10	10	10
<b>UKUPNO</b>	<b>24</b>	<b>213</b>	<b>65</b>	<b>330</b>

Ostali korisnici sportskih objekata Društva ukupno su odigrali 24 utakmice i održali 213 treninga, što čini ukupnu zauzetost od 395 časova ili 1 čas i 14 minuta na dnevnom nivou, odnosno **0,74** događaja dnevno.

07

## ZAKLJUČAK



*Nadamo se da teška godina koja je za nama, odrađene investicije, započeti i realizovani projekti pokazuju dobar poslovni put i ukazuju da će period koji je pred nama biti period stabilizacije poslovanja Društva.*

