

PORESKA PRIJAVA
za utvrđivanje poreza na nepokretnosti

I PODACI O VLASNIKU

| | | | |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| ime, očevo ime i prezime | mjesto stanovanja | ulica | broj |
| _____ | _____ | _____ | |
| Matični broj iz lične karte | br. Telefona | zaposleno lice (navesti gdje)/penzioner | |

II PODACI O NEPOKRETNOSTI

| | | | |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| ime, očevo ime i prezime | adresa nepokretnosti | ulica | broj |
| _____ | _____ | _____ | |
| broj Lista nepokretnosti | broj kat.parcele | | |
| ----- | | | |
| •Vrsta nepokretnosti | | | |
| -zaokružiti redni broj koji odgovara objektu- | | | |
| 1. objekat za stanovanje | 8. poslovni objekat i poslovna prostorija | | |
| 2. sekundarni stambeni objekat | 9. objekat u izgradnji | | |
| 3. pomoćni objekat, garaže i garažna mjesta | 10. nepokretni privremeni objekat | | |
| 4. proizvodni objekat | 11. elektroenergetski objekti (vjetroelektrane, vjetrenjače, solarni paneli, trafostanice), telekomunikacioni i slični | | |
| 5. skladišni prostor | 12. zemljište | | |
| 6. rezervoar | | | |
| 7. hotelsko-turistički objekat | | | |
| ----- | | | |
| •Vrsta imovinskih prava | | | |
| 1. pravo svojine, | | | |
| 2. pravo korišćenja, | | | |
| 3. suvlasništvo na nepokretnosti: _____ m ² | | | |
| ----- | | | |
| •Tehnički podaci | | | |
| 1. površina objekta _____ m ² | | | |
| 2. površina zemljišta _____ m ² | | | |
| ----- | | | |
| •Početak upotrebe | | | |
| 1.datum izgradnje _____ | | | |
| 2.datum izdavanja upotrebne dozvole _____ | | | |
| 3.datum rekonstrukcije _____ | | | |

III ELEMENTI ZA UTVRĐIVANJE KVALITETA OBJEKTA

zaokružuju se redni brojevi koji odgovaraju kvalitetu objekta

1. Konstrukcija zgrade broj bodova

| | |
|---------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.1 Zgrade od nepečene cigle ili barake | 50 |
| 1.2 Montažni objekti (drveni,limeni,gvozdeni) | 120 |
| 1.3 Objekti od prefabrikovanih elemenata i mješovitih materijala | 200 |
| 1.4 Klasična gradanja (tvrdi matrijal) | 240 |

2. Obrada zgrade (eksterijer)

| | |
|-----------------------------------------------------|----|
| 2.1 Klasična obrada fasade | 10 |
| 2.2 Demit fasada i fasada obložena ciglom | 20 |
| 2.3 Vještački kamen | 35 |
| 2.4 Fasada obloženom prirodnim kamenom ili mermerom | 50 |

3. Oprema građevinskih objekata

| | |
|---------------------------|----|
| 3.1 Prozor | |
| 3.1.1 PVC, eloksirana | 10 |
| 3.1.2 drvena stolarija | 10 |
| 3.1.3 roletne aluminijske | 20 |
| 3.1.4 roletne - škure | 20 |

4. Sanitarna oprema

| | |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.1 Komplet uređeno kupatilo (kada - tuš, WC šolja , umivaonik) po stanu | 30 |
| 4.2 Djelimično uređeno kupatilo po stanu | 10 |

5. Vodovod

| | |
|----------------------------------------------------------|----|
| 5.1 Vodovodna instalacija priključena na vodovodnu mrežu | 20 |
| 5.2 Vodovodna instalacija priključena na bunar-hidrofor | 10 |

6. Kanalizacija

| | |
|-----------------------------------------------------|----|
| 6.1 Kanalizacija priključena na kanalizacionu mrežu | 30 |
| 6.2 Kanalizacija priključena na septičku jamu | 10 |

7. Elektro instalacije

| | |
|----------------------------|----|
| 7.1 Električna instalacija | 20 |
| 7.2 Telefonska instalacija | 10 |

8. Grijanje

| | |
|---------------------------------------------------------------|----|
| 8.1 Ostali načini grijanja (struja, tečno ili čvrsto gorivo,) | 10 |
| 8.2 Centralno grijanje | 40 |

9. Elementi koji uvećavaju vrijednost objekta

| | |
|----------------------------|----|
| 9.1 Bazen za kupanje | 50 |
| 9.2 Prilaz na asfaltni put | 40 |

IV ZEMLJIŠTE

1. građevinsko zemljište
2. poljoprivredno zemljište
3. šumsko i ostalo zemljište

V PODACI O ČLANOVIMA DOMAĆINSTVA

| Red.broj | Ime i prezime | Rodbinski odnos | Dan, mjesec i godina rođenja |
|----------|---------------|-----------------|------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

VI OPIS PROMJENA VLASNIŠTVA I DRUGIH PROMJENA NA OBJEKTU

1. Da li je ovaj građevinski objekat u dosadašnjem periodu kod poreskog organa evidentiran na ime sadašnjeg vlasnika

da

ne

2. Ako je došlo do promjene navesti predhodnog vlasnika i po mogućnosti broj AOP-a i imovine sa poreskog rješenja _____.

3. Osnov sticanja prava na nevedenu nepokretnost

- nasleđe
 - poklon
 - kupovina
 - drugi način
- (priložiti kopiju dokaza)

Ovim izjavljujem da je prijava potpuno i precizno popunjena.

Svaka greška ili izostavljanje informacije čine poreskog obveznika podložnim kaznenim mjerama.

NAPOMENA: _____

U Baru, _____ 20__ .godine

potpis poreskog obveznika