

Na osnovu člana 83. Zakona o planiranju i uređenju prostora (»Sl. list RCG«, br. 28/05), a u vezi sa članom 34. Zakona o planiranju i uređenju prostora (»Sl. list RCG«, br. 16/95-opštinski propisi) i člana 46. Statuta opštine Bar – prečišćeni tekst (»Sl. list RCG «br. 5/99-opštinski propisi), Skupština Opštine Bar, na sjednici održanoj 12.12.2005. godine, donijela je

O D L U K U

O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DUP- a »TOPOLICA I« U BARU

Član 1.

Donose se izmjene i dopune DUP-a »Topolica I« (u daljem tekstu Plan)

Član 2.

Granice Plana su:sa sjeverne strane "Bulevar revolucije", sa istočne strane "Bulevar 24. novembra", sa južne strane "Bulevar JNA" i sa zapadne strane Marina i sekundarni lukobran.

Član 3.

Planska dokumentacija sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela urađenog od strane D.o.o. »Basketing« iz Bara i to:

-Grafiči dio plana

1. Osvrt na Generalni urbanistički plan
 - Namjena površina R 1: 25.000
 - Saobraćajna mreža R 1:25.000
 - Izvod iz GUP-a R 1: 5.000
 - Funkcionala šema R 1 : 5.000
 - Namjena površina R 1:5.000
2. Geodetski planovi
 - Topografsko- katastarski planovi R 1:1.000
3. Postojeće stanje R 1:1.000

4. Posebni uslovi
 - Inženjersko geološka karta R 1:5.000
 - Hidrološka karta R 1:5.000
 - Karta seizmičko – mikoronizacija R 1:5.000
5. Plan
 - Granice, parcelacija i zone R 1:1.000
 - Saobraćaj, nivelacija i regulacija R 1:1.000
 - Namjena površina i spratnosti R 1:1.000
 - Zelenilo R 1:1.000
6. Hidrotehnička infrastruktura – elektroenergetika i mjere zaštite

Tekstualni dio

-Opšti dio

I – dio-Osvrt na GUP

II- dio- Geodetski planovi

III- dio-Postojeće stanje

IV- dio-Posebni uslovi

V – dio-Plan

Član 4.

Sastavni dio Plana je:

- saglasnost Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora br. 0501-5182/05-2 od 07.12.2005. godine.
- izvještaj sa javne rasprave.
- zapisnik komisije za stručnu ocjenu (recenziju)

Član 5.

Izmjene i dopune DUP-a »Topolica I« donose se za period od pet godina.

Član 6.

O sprovođenju Plana staraće se organ lokalne uprave za poslove planiranja i uređenja prostora.

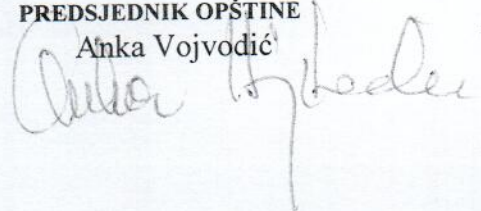
Član 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Sl.listu RCG« – opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

Broj : 030- 181
Bar, 12.12.2005. godine,

PREDSJEDNIK OPŠTINE
Anka Vojvodić



Na osnovu čl. 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, br.51/08) i čl. 40 Statuta Opštine Bar (»Sl. list RCG - opštinski propisi«, br. 31/04, 22/05, 28/06, 13/07) Skupština Opštine Bar, na XIX sjednici održanoj 29.09.2009. godine donijela je

O D L U K U
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
»TOPOLICA I«

Član 1

Donosi se planski dokument detaljni urbanistički plan »Topolica I« (u daljem tekstu:Plan).

Član 2

Plan obuhvata površinu od cca 51,34 ha.

Član 3

Plan se donosi za period prve etape realizacije Generalnog urbanističkog plana Bara (»Sl. list CG - opštinski propisi«, br. 08/07).

Član 4

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.
Grafički dio sadrži sledeće priloge:

- Geodetska podloga – postojeće stanje 1 : 1000
- Namjena površina – postojeće stanje 1 : 1000
- Izvod iz GUP-a Bar – namjena površina 1 : 10 000
- Postojeći DUP Topolica 1 1 : 2000
- Namjena površina 1 : 1 000
- Parcelacija 1 : 1 000
- Nivelacija i regulacija 1 : 1000
- Saobraćajna infrastruktura 1 : 1000
- Pejzažna arhitektura 1 : 1000
- Hidroenergetska infrastruktura – postojeće stanje 1 : 1000
- Hidroenergetska infrastruktura 1 : 1000
- Elektroenergetska i telekomunikaciona infrastruktura – postojeće stanje 1 : 1000
- Elektroenergetska infrastruktura 1 : 1000
- Telekomunikaciona infrastruktura 1 : 1000

Član 5

Donošenjem ove Odluke utvrđuje se javni interes za izgradnju planiranih objekata i uređenje prostora.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u »Službenom listu CG - opštinski propisi«.

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

Broj : 030-236
Bar, 29. 09. 2009. godine



PREDSJEDNIK,
Branka Nikezić,s.r.