

22.10.2018
Pr 517

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

-n/r gospodinu Miću Orlandiću-

Mi, građani i građanke Bara, na osnovu čl. 148 st.3 tč.1 i čl. 149 Statuta Opštine Bar podnosimo

GRADANSKU INICIJATIVU

Za obustavljanje radova i realizaciji projekta izgradnje predškolske ustanove na lokaciji između zgrada JU Gimnazije „Niko Rolović“/JU Srednje ekonomsko ugostiteljske škole Bar i OŠ „Blažo Jokov Orlandić“ i organizovanje nove javne rasprave u cilju pronalazjenja adekvatnog rješenja za lokaciju objekta predškolske ustanove.

Naime, Izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana „Topolica I“ od 29.09.2009.godine donijeta je Odluka o izgradnji dječijeg vrtića i jaslica u Baru, na kat. parceli br. 5761/1 KO Novi Bar Topolica I – Zona G, u površini od 2 956,20 m².

Smatramo da predložena lokacija za izgradnju predškolske ustanove nije adekvatna, a iz sljedećih razloga:

-Izbor navedene lokacije za izgradnju dječijeg vrtića i jaslica je u cjelosti u suprotnosti sa Pravilnikom o bližim uslovima za osnivanje ustanova u oblasti obrazovanja i vaspitanja (Sl.list RCG br. 40/06 od 22.06.2006.godine). Citiranim Pravilnikom su uređeni bliži uslovi za osnivanje ustanova u oblasti obrazovanja i vaspitanja (predškolske ustanove, škole, domovi učenika...), te definisani, između ostalog, i standardi za prostor i opremu. Tako je čl. 7 Pravilnika definisano da zemljište (predškolske) ustanove čini: prostor na kome je sagrađen objekat; prostor za komunikaciju (prilazni put, staze, prostor za vozila i dr); prostor namijenjen za igru djece (dvorište); ekonomski prostor i ostali prostor, dok je članom 8 st.1 Pravilnika propisano da je prostor za igru i fizičke aktivnosti djece cjelokupan spoljašnji prostor, koji ne može biti manji od 8 m² po djetetu.

Takođe, čl. 146 Pravilnika je definisano da zemljište škole (gimnazije odnosno stručne škole) čini: zemljište na kome je sagrađen objekat škole; staze i pristupi; zemljište za kretanje učenika; zemljište za sportske aktivnosti i nastavu fizičkog vaspitanja; i ekonomsko dvorište: prostor za dovoz ogrijeva, odvoz smeća, skladištenje raznog materijala i slično, dok je čl. 148 Pravilnika propisano da je površina potrebnog zemljišta škole (bez zemljišta za objekat škole, salu, pristupe i staze) najmanje 20 m², po učeniku, u jednoj smjeni.

Katastarska parcela br. 5761/1 KO Novi Bar, na kojoj je planirana izgradnja dječijeg vrtića i jaslica, ima ukupnu površinu od **17. 082 m²**. Na ovoj kat.parceli se nalazi zgrada Gimnazije „Niko Rolović“, u kojoj nastavu izvodi i Srednja ekonomsko-

ugostiteljska škola Bar, a koja zgrada ima ukupnu površinu **3.050m²**, dok zemljište uz zgrade ima ukupnu površinu od **14.032 m²**. Gimnazija „Niko Rolović“, koja izvodi nastavu u prvoj smjeni, ima 591 učenika, dok Srednja ekonomsko-ugostiteljska škola, koja izvodi nastavu u drugoj smjeni, ima 650 učenika. Takođe treba imati u vidu da u sklopu istog objekta nastavu izvodi i JU Škola za osnovno muzičko obrazovanje „Petar II Petrović Njegoš“ koja ima ukupno 465 učenika podijeljenih u dvije smjene. Shodno čl. 148 Pravilnika, površina potrebnog zemljišta škole Gimnazije/Srednje ekonomsko-ugostiteljske škole i Muzičke škole (bez zemljišta za objekat škole, salu, pristupe i staze) mora da iznosi **17.640m²** (najmanje 20 m², po učeniku, u jednoj smjeni). Prostom računskom operacijom se zaključuje da navedena kat. parcela već sada ima „manjka“ **3.608 m² potrebnog zemljišta**.

Veličina objekta planiranog vrtića na kat. parceli br. 5761/1 KO Novi Bar (na kojoj već „manjka“ 3.608m²) iznosi 2.956,20 m², a kapacitet je 400 djece. Shodno čl.8 st.1 Pravilnika, kojim je propisano da spoljašnji prostor za predškolske ustanove ne može biti manji od 8 m² po djetetu, zaključuje se da dvorište vrtića mora imati najmanje **3.200 m²**. Sve ovo znači da kat.parcela br. 5761/1 KO Novi Bar mora imati ukupno **20.840m²** „slobodnog“ zemljišta-dvorišta (bez zemljišta pod objektima i pristupnim stazama), a ova kat. parcela, shodno sada postojećem stanju, bez izgradnje planiranog vrtića u površini 2.956,20 m², ima „slobodnog“ zemljišta samo **14.032 m²** koje je već sada nedovoljno za učenike Srednje ekonomsko-ugostiteljske škole, Gimnazije i Muzičke škole.

Prema tome, izgradnjom planiranog vrtića i jaslica na ovoj lokaciji - kat.parceli 5761/1 KO Novi Bar - se u cjelosti krše odredbe Pravilnika o bližim uslovima za osnivanje ustanova u oblasti obrazovanja i vaspitanja (Sl.list RCG br. 40/06 od 22.06.2006.godine), koji je donijet na osnovu Opšteg zakona o obrazovanju i vaspitanju, a koji Pravilnik predstavlja osnovni podzakonski akt kojim se definišu obavezujući uslovi za osnivanje ustanova u oblasti obrazovanja i vaspitanja. Shodno tome, izbor ove lokacije za izgradnju vrtića i jaslica je **NEZAKONIT**.

-Nesaglasnost odabrane lokacije sa higijensko-medicinskim standardima za izgradnju obrazovnih ustanova bilo kojeg tipa.

-Izgradnjom objekta za dnevni boravak 400 djece na datoj lokaciji drastično se opterećuje saobraćajna infrastruktura centra grada, povećava se nivo CO₂, opterećuje se kanalizaciona mreža i sistem za odliv atmosferskih voda i značajno se povećava nivo zagađenja bukom.

-Imajući u vidu skučenost prostora i generacijski jaz između srednjoškolaca i djece predškolskog uzrasta, te sve potencijalne negativne uticaje na obavezni dnevni odmor predškolaca, smatramo da izgradnja vrtića u neposrednoj blizini srednjoškolskih ustanova i Muzičke škole ugrožava bezbjednost i pravilan razvoj najmlađe populacije.

-Uništava se višedecinijski simbol mladosti Bara, kultno mjesto na kojem su generacije odrastale, kao i velika zelena površina čijom se devastacijom narušava kvalitet i ambijent života i rada u centru grada. Naime, radi izgradnje planiranog vrtića **predviđena je sječa 84 čempresa** koji su stari više desetina godina. Da ironija bude veća, ovi čempresi nisu stari, oni su i te kako mladi, jer je njihov prosječni vijek nekoliko

stotina godina. Kao takvi su, u nekim zemljama, simbol vječnog života, a zabilježeni su primjerci koji su stari i po 2.000 godina. **Da li ćemo mi biti jedni od rijetkih, odnosno jedini, koji će zbog nezakonite Odluke, skrivane od očiju javnosti, uništiti ne samo prostor namijenjen mladima, već se na surov način „obračunati“ i sa ovim nijemim svjedocima odrastanja mnogih generacija?!**

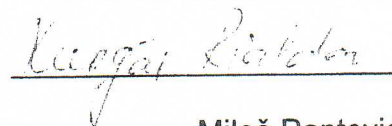
Naglašavamo da potpisnici ove Inicijative smatraju da su ulaganja u vaspitanje i obrazovanje neophodna, ali da odabrana lokacija ne odgovara propisanim standardima, te kao takva nije u interesu ni djece, ni građana Bara, pa je potrebno odrediti drugu adekvatnu lokaciju za izgradnju vrtića

U prilogu akta dostavljamo vam Inicijativu koju je svojim potpisima podržao **2.721 građanin**, čime je daleko premašen cenzus predviđen Statutom Opštine Bar, a što ukazuje na veliku zainteresovanost i izuzetnu zabrinutost građana Bara zbog izgradnje vrtića na predmetnoj lokaciji. Potpisi se nalaze na ukupno 287 strana formata A4.

U Baru, 22.10.2018.godine

Predstavnici podnosilaca Inicijative:

Rialda Kurgaš
Bjeliši bb, Bar
Br.telefona 068 694 094



Miloš Pantović
Bulevar Dinastije Petrovića 12 D, Bar
Br.telefona 068 654 138



Miloš Pečurica
Ul. Makedonska F 17, Bar
Br.telefona 069 584 892

