

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu članova 24 i 28 Zakona o procjeni
uticaja na životnu sredinu

(„Sl.list CG“, br. 75/18), Sekretarijat za
komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V

J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je »Arch and Soul« d.o.o iz Bijelog Polja, za investitora Peršin Andreja, donjeto Rješenje br. 14-353/19-UPI-254 od 22.01.2020, kojim je data saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Hotel 4*, koji se nalazi u zoni A1 P0 Dup-u Marelica, Dobre Vode, UP koju čine kat. parcele br.2729 K0 Dobre Vode, opština Bar

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Hotel 4*, koji se nalazi u zoni A1 P0 Dup-u Marelica, Dobre Vode, UP koju čine kat. parcele br.2729 K0 Dobre Vode, opština Bar, uradjen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane

mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza nosiocu projekta da projekat Hotel 4*, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja, a koje se odnose na:

-Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja radova, u toku funkcionisanja projekta, u slučaju akcidenta i

– Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu.

U vezi sa navedenim možete izvršiti uvid u gore navedeno Rješenje u prostorijama Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija broj 263, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratotu Opštine Bar u roku od 15 dana od dana objavljivanja ovog obavještenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata.

- [Konačni izveštaj Komisije](#)
- [Rešenje za Saglasnost na Elaborat](#)

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu članova 14 stav 3 i 23 i 28 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je »Čanj investmentu« d.o.o Podgorica iz Podgorice, ul. Oktoih br.2, donjeto je Rješenje br.14-353/19-UPI-260 od 25.11.2019god. kojim se utvrđuje da je za Turistički kompleks, investitora »Čanj investment« , koji se nalazi na urbanističkim parcelama UP6, UP9, UP10, UP11, UP12, UP15, UP16, UP17, UP18, UP19, UP20, i UP21, koju čine djelovi kat. parcela br.1270 i 1271/1 K0 Mišići, u zoni »E«, blok 20, po Dup-u Čanj II, opština Bar, potrebna izrada Elaborata.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da će izradom Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu obezbjetiti nedostojeci podaci, detaljno utvrditi stanje kvaliteta životne sredine, predvidjeti negativan uticaj projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu.

Shodno odredbama člana 17 ovog Zakona »Čanj investmentu« d.o.o Podgorica, dužan je podneti Sekretarijatu za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi izrade Elaborata..

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema ovog obaveštenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata.

- [Rješenje-Čanj](#)

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu člana 14. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ br. 75/2018)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je Mašanu Lekiću iz Bara, donijeto Rješenje, br.14-353/19-UPI-259 od 21.11.2019 godine, kojim je utvrđeno da nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za objekat za proizvodnju vina sa pratećim sadržajima, koji se planira na katastarskoj parceli br. 946 K0 Komarno.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je, uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju za odlučivanje o potrebi izrade elaborata i podatke o karakteristikama planiranog projekta, važeće tehničke normative i standarde propisane za postavljanje, korišćenje i održavanje ovakve vrste objekata kao i mjere predviđene Rješenjem da nije potrebna izrada elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, utvrđeno je da se ne očekuje negativan uticaj na segmente životne sredine pri

izgradnji i korišćenju objekta.

Ovim rješenjem su utvrđene mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja po životnu sredinu i naloženo je nosiocu projektada ovo rješenje stavi na uvid obrađivaču tehničke dokumentacije kako bi se navedene mjere ispoštovale pri izradi tehničke dokumentacije i iste provjerile prilikom tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

U vezi sa navedenim možete izvršiti uvid u gore navedeno Rješenje u prostorijama Sekretarijat za, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3 eura administrativne takse.

Predmetno Rješenje se nalazi na [LINKU](#)

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu član 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine
OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A
ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je HTP »Trend Korali« A.D. Sutomore, Obala Iva Novakovića bb, Sutomore, opština Bar podnio zahtev za davanje Saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za Hotelski kompleks »Korali«, Sutomore, koji obuhvata nadogradnju postojećih i izgradnju novih sadržaja hotelskog kompleksa »Korali« na dijelu UP1, u zoni »A«, Dup-a Brca, u čiji sastav ulaze kat. parc. Br. 2117/1, 2117/3, 2118/1, 2118/2, i 2119 K0 Sutomore, Opština Bar.

U vezi sa navedenim pozivamo Vas da izvršite uvid u dostavljenu dokumentaciju u prostorijama Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija broj bb, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Rok za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, je 5 radnih dana na adresu Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, od dana objavljivanja obavještenja u dnevnom listu koje izlazi na području koje će biti zahvaćeno uticajem ovog projekta.

- [ELABORAT-PUŽS-ZETAGRADNJA, KORALI](#)

OBAVJESTENJE

Na osnovu član 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je »Čanj investment« d.o.o Podgorica iz Podgorice, ul. Oktoih br.2, podnio zahtev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata za projekat Turistički kompleks, investitora »Čanj investment« , koji se nalazi na urbanističkim parcelama UP6, UP9, UP10, UP11, UP12, UP15, UP16, UP17, UP18, UP19, UP20, i UP21, koju čine djelovi kat. parcela br.1270 i 1271/1 K0 Mišići, u zoni »E«, blok 20, po Dup-u Čanj II, opština Bar,

U vezi sa navedenim pozivamo Vas da izvršite uvid u dostavljenu dokumentaciju u prostorijama Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija broj bb, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Rok za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, je 5 radnih dana na adresu Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, od dana objavljivanja obavještenja u dnevnom listu koje izlazi na području koje će biti zahvaćeno uticajem ovog projekta.

- [Zahtjev – Turistički kompleks Canj](#)

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu člana 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ br. 75/2018)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine

OBAVJEŠTAVA ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je nosilac projekta Mašan Lekić iz Bara, Ul. Jovana Tomaševića br 16, podnio zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za objekt za proizvodnju vina sa pratećim sadržajima, na katastarskim parcelama 945, 946, i 947 K0 Komarno.

U vezi sa navedenim pozivamo Vas da izvršite uvid u dostavljenu dokumentaciju u prostorijama Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, drugi ulaz, II sprat, radnim danima od 08 do 14 časova.

Rok za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, na adresu Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine je 5 radnih dana od dana objavljivanja ovog obavještenja.

Dokumentacija za odlučivanje se nalazi na [LINKU](#)

OBAVJEŠTENJE

**Na osnovu član 20,23 i 28. Zakona o procjeni uticaja na
životnu sredinu**

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

**Sekretarijat za komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine**

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

da je »Arch and Soul« d.o.o iz Bijelog Polja, podnio zahtev za davanje Saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Hotel 4*, investitora Peršin Andreja, koji se nalazi u zoni A1 P0 Dup-u Marelica, Dobre Vode, UP koju čine kat. parcele br.2729 K0 Dobre Vode, opština Bar,

U vezi sa navedenim pozivamo Vas da izvršite uvid u dostavljeni Elaborat u prostorijama Sekretarijata za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, Bulevar Revolucije broj 1, kancelarija broj bb, II sprat, radnim danima od 11 do 15 časova.

Javna trebina o predmetnom Elaboratu održat će se dana 22.11.2019god. sa početkom u 13 časova u Maloj Sali SO-Bar.

Rok za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi, je 5 radnih dana na adresu Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, od dana objavljivanja obavještenja u dnevnom listu koje izlazi na području koje će biti zahvaćeno uticajem ovog projekta.

- [Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Hotel 4*](#)

OBAVJEŠTENJE

**Na osnovu članova 14 stav 3 i 23 i 28 Zakona o procjeni
uticaja na životnu sredinu**

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

– da je »Arch and Soul« d.o.o iz Bijelog Polja, donjeto je Rješenje br.14-353/19-UPI-212 od 25.10.2019god, kojim se

utvrđuje da je za projekat Hotel 4*, investitora Peršin Andreja, koji se nalazi u zoni A1, po Dup-u Marelica, Dobre Vode, Urbanističku parcelu či kat. parcela br.2729 K0 Dobre Vode, opština Bar, potrebna izrada Elaborata.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da će izradom Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu obezbjetiti nedostojeci podaci, detaljno utvrditi stanje kvaliteta životne sredine, predviditi negativan uticaj projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu.

Shodno odredbama člana 17 ovog Zakona »Arch and Soul« d.o.o iz Bijelog Polja, dužan je podneti Sekretarijatu za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi izrade Elaborata..

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema ovog obaveštenja. Žalba se ulaže prekon ovog Sekretarijata.

- [RJEŠENJE](#)

OBAVJEŠTENJE

Na osnovu član 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

-da je »Rapexu«d.o.o, Stari Bar-Rap bb, Bar, opština Bar donjeto Rješenje br.14-353/19-UPI-221 od 18.10.2019god. kojim se utvrđuje da je za projekat Funkcionisanje poslovno proizvodnog pogona za montažu PVCstolarije, koji se nalazi na kat. parceli br.1060/1 K0 Tomba, naselje Tomba bb, Bar, Opština Bar, nije potrebna izrada Elaborata.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je, uzimajući u obzir raspoloživu dokumentaciju za odlučivanje o potrebi procjene uticaja i podatke o karakteristikama planiranog projekta, važeće tehničke normative i standarde propisane realizaciju ove vrste projekta, ne očekuje se negativan uticaj na segmente životne sredine. Pri obavljanju montažu PVCstolarije moraju se primjeniti mjere utvrđene rješenjem i dokumentacijom za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, i to:

- **Da se tokom funkcionisanja projekta izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu ugrožavanje i oštećenje prirode shodno čl. 16 Zakona o zaštiti prirode (sl.list CG, br.54/16);**

- U slučaju izlivanja motornih ulja i maziva tokom funkcionisanja projekta potrebno je primjeniti hitne mjere za saniranje terena;
- Prilikom izvođenja radova investitor je dužan da preduzme mjere za sprečavanje i smanjenje prašine kao i mjere za zaštitu od zagađenja voda, zemljišta i vazduha.
- Nivo buke je potrebno uskladiti sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocenjivanja štetnih efekata buke (sl.list CG, broj 60/11);
- Ukoliko dođe do akcidenta, koji može ugroziti životnu sredinu, prilikom funkcionisanja ili prestanka funkcionisanja projekta, nosioc projekta je dužan obavjestiti nadležan organ za zaštitu životne sredine na lokalnom ili državnom nivou;
- Da prati pravilno prikupljanje i tretman otpadnih voda iz objekta i to vrši stalno – u toku rada istog, te u slučaju zagušenja i ne funkcionisanja pristupiti kontroli i čišćenju. To je stalni zadatak i obaveza investitora;
- Organizovati redovno pražnjenje septičke jame i zbrinjavanje nastalog otpada tokom funkcionisanja i eventualnog prestanka rada projekta;
- Da se sklopi ugovor za pražnjenje septičke jame sa nadležnim preduzećem;
- Da se sklopi ugovor sa nadležnom ustanovom za zbrinjavanje otpada koji nastaje rezanjem PVCstolarije.
- Da se sklopi ugovor za odvoz komunalnog otpada sa nadležnim privrednim subjektom.
- Da u toku funkcionisanja objekta , otpadna voda mora da bude u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda (“Sl. list RCG” broj 45/08, 9/10, 26/12,

52/12 i 59/13);

- Da se u toku eksploatacije primjenjuju mjere za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja, kao i da se preduzmu preventivne mjere zaštite u cilju sprečavanja mogućih akcidentnih situacija.
- Da napravi Uputstvo o akcidentnoj situaciji i sa istim upozna sve zaposlene koji su u funkciji rada, nadgledanja, upravljanja i održavanja.
- Da realizuje sve mjere navedene u dokumentaciji za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa i organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen javni uvid u podnešenu dokumentaciju i davanje mišljenja. U toku trajanja javnog uvida, koji je trajao od 10.05.2019. godine do 17.05.2019. godine, nije bilo zainteresovanih građana, niti pristiglih primjedbi.

Nosilac projekta je dužan da ovo rješenje i dokumentaciju za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu stavi na uvid prilikom provjere tehničke kontrole projekta i tehničkog pregleda objekta.

▪ **RJEŠENJE**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

OBAVJEŠTENJE

**Na osnovu članova 14 stav 3 i 23 i 28 Zakona o procjeni
uticaja na životnu sredinu**

(„Sl.list CG“, br. 75/18)

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove

i zaštitu životne sredine

OPŠTINE BAR

O B A V J E Š T A V A

ZAINTERESOVANU JAVNOST

– da je HTP »Trend Korali« A.D. Sutomore, Obala Iva Novakovića bb, Sutomore, opština Bar, donjeto je Rješenje br.14-353/19-UPI-205 od 14.10.2019god. kojim se utvrđuje da je za Hotelski kompleks »Korali«, Sutomore, koji obuhvata nadogradnju postojećih i izgradnju novih sadržaja hotelskog kompleksa »Korali« na dijelu UP1, u zoni »A«, Dup-a Brca, u čiji sastav ulaze kat. parc. Br. 2117/1, 2117/3, 2118/1, 2118/2, i 2119 K0 Sutomore, Opština Bar, potrebna izrada Elaborata.

U sprovedenom postupku odlučivanja o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da će izradom Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu obezbjetiti nedostojeci podaci, detaljno utvrditi stanje kvaliteta životne sredine, predviditi negativan uticaj projekta na životnu sredinu, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu.

Shodno odredbama člana 17 ovog Zakona HTP »Trend Korali« A.D. Sutomore, dužan je podneti Sekretarijatu za komunalno-

stambene poslove i zaštitu životne sredine zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u roku od dvije godine od dana prijema rješenja o potrebi izrade Elaborata..

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom Administratoru Opštine Bar u roku od 15 dana od dana prijema ovog obaveštenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata.

- **RJEŠENJE**