

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN »MALJEVIK« IZMJENE I DOPUNE

Obrađivač: »Centar za arhitekturu i urbanizam« Podgorica

Izvještaj sa javne rasprave (21.10. – 04.11.2013. godine)

U toku javne rasprave o Nacrtu detaljnog urbanističkog plana »Maljevik« izmjene i dopune (u daljem tekstu: Nacrt) zainteresovana javnost je u prostorijama i na sajtu Sekretarijata za uređenje prostora, komunalno – stambene poslove i zaštitu životne sredine (u daljem tekstu: Sekretarijat) mogla da izvrši uvid u Nacrt. U sklopu javne rasprave održana je i javna prezentacija Nacrta.

ZAPISNIK

**sa javne prezentacije Nacrta DUP-a »Maljevik« izmjene i dopune
održane dana 31.10.2013. godine u Sali Skupštine Opštine Bar, sa početkom u 18h**

Javnoj prezentaciji Nacrta prisustvovali su:

a) Predstavnici obrađivača:

- Predrag Babić
- Ksenija Vukmanović
- Aleksandar Duborija

b) Predstavnici Sekretarijata:

- Đuro Karanikić
- Sanja Janković
- Damir Mašović

c) Zainteresovani građani (spisak u prilogu)

Poslije uvodne riječi sekretara, gospodina Đura Karanikića, uslijedila je prezentacija Plana od strane obrađivača gospode Predraga Babića, Ksenije Vukmanović i Aleksandra Duborije. Po završetku prezentacije Nacrta građani su postavljali pitanja i iznosili primjedbe i sugestije. Predstavnici obrađivača i Sekretarijata su potom odgovarali na postavljena pitanja i iznijete primjedbe i sugestije.

Pitanja, primjedbe i sugestije:

Goran Pajković: Vlasnik sam katastarske parcele broj 1911 KO Sutomore na kojem postoje dva objekta. Predhodnim planom moja imovina je uglavnom bila obuhvaćena. Nacrtom izmjena i dopuna ovog plana, na čijoj smo javnoj prezentaciji danas, moja imovina se ne nalazi u obuhvatu plana. Isto zemljište nije obuhvaćeno ni državnim studijom lokacije Morskog dobra, tako da se ne može valorizovati na kvalitetan način. Predlažem da se granica plana u ovom dijelu definiše na tako da ide ivicom litice koja je i prirodna granica ovog područja i da se spusti ka plaži na taj način da se cijela plaža obuhvati planom.

Odgovori:

Predrag Babić: Pomenuto područje nalazi se u zahvatu kojim gazduje JP »Morsko dobro« tako da je za uključivanje ovog dijela neophodno dobiti saglasnost Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Plan i sada djelimično obuhvata dijelove kojima gazduje JP »Morsko dobro« ali je za taj prostor već pribavljena pomenuta saglasnost. To bi mogla biti prepreka udovoljavanju ovom zahtjevu.

Duro Karanikić: Opština Bar može učiniti napor da u kontaktima sa Ministarstvom dobije saglasnost da se i predmetno područje uključi u obuhvat plana.

u Baru, 01.11.2013. godine

zapisnik sačinio
Damir Mašović


U toku ponovne javne rasprave dostavljene su sljedeće primjedbe na Nacrt plana:

1.	Pajković Goran	032-07-dj-351-456	04.11.2013. god.
2.	DOO "Sonuba Montenegro"	032-07-dj-351-458	07.11.2013. god.

u Baru, 07.11.2013. godine

Dostavljeno:

- »Centar za arhitekturu i urbanizam« Podgorica
- Službi za skupštinske poslove

*Sekretarijat za uređenje prostora,
komunalno - sambene poslove
i zaštitu životne sredine*

